



ELKOP S.A.

**JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2011 ROKU
I ZA ROK ZAKOŃCZONY 31 GRUDNIA 2011 r.**

SPIS TREŚCI

• Sprawozdanie z sytuacji finansowej	3
• Rachunek zysków i strat	4
• Sprawozdanie z całkowitych dochodów	4
• Sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym	5
 Sprawozdanie z przepływów pieniężnych	 6
 Dodatkowe informacji	 7
1. Informacje ogólne	7
2. Noty do sprawozdania finansowego	18
3. Wybrane dane finansowe przeliczone na EURO	44

/w tys. zł/

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FINANSOWEJ	Nota	31.12.2011	31.12.2010
A k t y w a			
I. Aktywa trwałe		18 588	5 071
Wartości niematerialne i prawne	1		
Rzeczowe aktywa trwałe	2	86	4 405
Należności długoterminowe	7	309	
Nieruchomości inwestycyjne	3	4 381	
Długoterminowe aktywa finansowe	4	13 803	666
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	5	9	
II. Aktywa obrotowe		5 102	8 287
Zapasy	6	3 829	4 560
Należności krótkoterminowe	7	553	3 299
Inwestycje krótkoterminowe			
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	8	720	424
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	9		4
III. Aktywa długoterminowe przeznaczone do sprzedaży			
A k t y w a r a z e m		23 690	13 358
P a s y w a			
I. Kapitał własny		22 261	9 817
Kapitał zakładowy	10	34 267	17 667
Kapitał zapasowy	11	3 475	3 445
Kapitał z aktualizacji wyceny	12	4 289	4 289
Zyski zatrzymane / Nierozdzielony wynik finansowy	13	-19 770	-15 584
II. Zobowiązania długoterminowe			
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego			
Rezerwy na świadczenia emerytalne			
Zobowiązania z tytułu leasingu			
III. Zobowiązania krótkoterminowe		1 429	3 541
Zobowiązania finansowe z tytułu emisji papierów wartościowych			
Kredyty i pożyczki	14	546	
Zobowiązania handlowe	14	316	2 554
Zobowiązania pozostałe	14	500	948
Zobowiązania z tytułu leasingu			27
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	15	67	12
P a s y w a r a z e m		23 690	13 358
Wartość księgowa	16	22 261	9 817
Liczba akcji		68 534 068	35 334 068
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)		0,32	0,28
Rozwodniona liczba akcji		99 834 068	35 334 068
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję (w zł)		0,22	0,28
POZYCJE POZABILANSOWE		31.12.2011	31.12.2010
1. Należności warunkowe			
2. Zobowiązania warunkowe	17	339	433
3. Inne			
Pozycje pozabilansowe, razem		339	433

JEDNOSTKOWY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	Nota	01.01.2011-31.12.2011	01.01.2010-31.12.2010
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	18	3 598	3 851
II. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	19	3 292	5 428
III. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (I-II)		306	-1 577
IV. Koszty sprzedaży			
V. Koszty ogólnego zarządu	20	1 303	803
VI. Pozostałe przychody operacyjne	21	416	836
VII. Pozostałe koszty operacyjne	22	107	152
VIII. Zysk (strata) z działalności operacyjnej		- 688	-1 696
IX. Przychody finansowe	23	565	166
X. Koszty finansowe	24	4 072	441
XI. Zysk przed opodatkowaniem		-4 195	-1 971
XII. Podatek dochodowy	25	-9	0
część bieżąca			
część odroczone		-9	
XIII. Zysk (strata) netto	26	-4 186	-1 971
Zysk (strata) netto (za 12 miesięcy)	27	-4 186	-1 971
Średnia ważona liczba akcji zwykłych		45 248 589	38 224 753
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		-0,09	-0,05
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych		76 548 589	68 534 068
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		-0,05	-0,03
JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW		01.01.2011-31.12.2011	01.01.2010-31.12.2010
Zysk/strata netto za okres		-4 186	-1 971
Inne całkowite dochody, w tym:			
Całkowity dochód za okres		-4 186	-1 971

DNOSTKOWE SPRAWOZDANIE ZE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	01.01.2011- 31.12.2011	01.01.2010- 31.12.2010
Kapitał własny na początek okresu (BO)	11 788	11 788
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
b) korekty błędów podstawowych		
Kapitał własny na początek okresu (BO), po uzgodnieniu do danych porównywalnych	11 788	11 788
Kapitał zakładowy na początek okresu	17 667	17 667
Zmiany kapitału zakładowego	16 600	
a) zwiększenia (z tytułu)	16 600	
- emisji akcji serii F	16 600	
b) zmniejszenia (z tytułu)		
Kapitał zakładowy na koniec okresu	34 267	17 667
Kapitał zapasowy na początek okresu	3 445	3 445
Zmiany kapitału zapasowego	30	
a) zwiększenia (z tytułu)	30	
- umorzone zobowiązania układowe	30	
b) zmniejszenie (z tytułu)		
Kapitał zapasowy na koniec okresu	3 475	3 445
Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	4 289	4 289
Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny		
a) zwiększenia (z tytułu)		
b) zmniejszenia (z tytułu)		
Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	4 289	4 289
Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu		
Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych		
a) zwiększenia (z tytułu)		
b) zmniejszenia (z tytułu)		
Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu		
Nierozliczone straty z lat ubiegłych na początek okresu	-15 584	-13 613
zwiększenie (z tytułu)	-4 186	-1 971
a) zysk/strata za okres	-4 186	-1 971
b) z kapitału z aktualizacji wyceny		
zmniejszenie		
Nierozliczone straty z lat ubiegłych na koniec okresu	-19 770	-15 584
Kapitał własny na koniec okresu (BZ)	22 261	9 817

JEDNOSTKOWE SPRAWOZDANIE Z PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH	01.01.2011-31.12.2011	01.01.2010-31.12.2010
Działalność operacyjna		
I. Zysk (strata) netto	-4186	-1 971
II. Korekty razem	316	1 304
Amortyzacja	317	344
(Zysk) strata z tytułu działalności inwestycyjnej	-533	
Zmiana stanu rezerw		-81
Zmiana stanu zapasów	731	181
Zmiana stanu należności i czynnych rozliczeń międzyokresowych	2432	1 115
Zmiana stanu zobowiązań	-2631	-469
Zmiana stanu biernych rozliczeń międzyokresowych		-15
Inne korekty		229
I. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-3 870	-667
Działalność inwestycyjna		
I. Wpływy z działalności inwestycyjnej	851	1 440
Sprzedaż składników wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	34	98
Zbycie aktywów finansowych	817	1 342
II. Wydatki z tytułu działalności inwestycyjnej	13 834	531
Nabycie składników wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	398	531
Wydatki na nabycie aktywów finansowych	13 436	
II. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	-12 983	909
Działalność finansowa		
I. Wpływy	17 176	0
Wpływy netto z emisji akcji i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	16 600	
Kredyty i pożyczki	546	
Inne	30	
II. Wydatki z tytułu działalności finansowej	27	0
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	27	
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	17 149	0
Przepływy pieniężne netto, razem (I+/-II+/-III)	296	242
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	296	242
Środki pieniężne na początek okresu	424	182
Środki pieniężne na koniec okresu	720	424

1. Informacje ogólne

Spółka zarejestrowana jest w Sądzie Rejonowym w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000176582.

NIP 627-001-16-20

Regon 272549956

Siedziba spółki:

Ul. J. Maronia 44

41-506 Chorzów

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki jest działalność elektromontażowa oraz wynajem nieruchomości.

Czas trwania spółki jest nieoznaczony.

Zgodnie z uchwałą Walnego Zgromadzenia ELKOP S.A. począwszy od sprawozdań finansowych za okresy sprawozdawcze rozpoczynające się od dnia 1 stycznia 2005r. sprawozdania finansowe Spółki sporządzane są zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej i związanymi z nimi interpretacjami ogłoszonymi w formie rozporządzeń Komisji Europejskiej.

Sprawozdanie finansowe ELKOP S.A. za rok 2011 zakończony 31 grudnia 2011 roku oraz porównywalne sprawozdanie za rok 2010 zakończony 31 grudnia 2010 roku zostały sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSSF).

Sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd Spółki w dniu 20 marca 2011 roku.

Zarząd spółki

Koralewski Jacek - Prezes Zarządu od dnia 01.11.2010 roku

Kajkowska Anna – Wiceprezes Zarządu od dnia 09.06.2010 roku

Rada Nadzorcza

W skład Rady Nadzorczej wchodzi:

Opławski Piotr – Przewodniczący Rady Nadzorczej

Hetkowski Wojciech

Patrowicz Marianna

Patrowicz Małgorzata

Patrowicz Damian

Zalitacz Piotr

2. Oświadczenie o zgodności oraz podstawa sporządzenia

Oświadczenie o zgodności

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej („MSSF”) przyjętymi przez Radę Międzynarodowych Standardów

/w tys. zł/

rachunkowości oraz interpretacjami wydanymi przez Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej („KIMSF”).

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. - Dz. U. Nr 33, poz. 259) w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych.

Waluta funkcjonalna i waluta sprawozdawcza

Niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone w polskich złotych (PLN). Polski złoty jest walutą funkcjonalną i sprawozdawczą Spółki. Dane w sprawozdaniach finansowych zostały wykazane w tysiącach złotych, chyba że w konkretnych sytuacjach zostały podane z większą dokładnością.

Stosowane zasady rachunkowości (polityka rachunkowości)

Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego

Sprawozdanie zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości.

Spółka stosuje nadrzędne zasady wyceny oparte na historycznej cenie nabycia, zakupu lub wytworzenia, z wyjątkiem części aktywów finansowych, które zgodnie z zasadami MSSF wycenione zostały według wartości godziwej.

3. Nowe standardy rachunkowości i interpretacje KIMSF

MSSF w kształcie zatwierdzonym przez UE nie różnią się obecnie w znaczący sposób od regulacji przyjętych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości (RMSR), z wyjątkiem poniższych standardów, interpretacji oraz zmian do nich, które według stanu na dzień 16.03.2012 roku nie zostały jeszcze przyjęte do stosowania:

- MSSF 9 „Instrumenty finansowe” opublikowany w dniu 12 listopada 2009 roku (z późniejszymi zmianami),
- Zmiany w MSSF 1 „Znacząca hiperinflacja i usunięcie stałych dat” opublikowane w dniu 20 grudnia 2010 roku,
- Zmiana do MSR 12 „Podatek odroczony: Odzyskiwalność aktywów stanowiących podstawę jego ustalenia” opublikowana w dniu 20 grudnia 2010 roku.
- MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe”, opublikowany w dniu 12 maja 2011 roku,
- MSSF 11 „Wspólne przedsięwzięcia”, opublikowany w dniu 12 maja 2011 roku,
- MSSF 12 „Ujawnienia na temat zaangażowania w inne jednostki”, opublikowany w dniu 12 maja 2011 roku,
- MSSF 13 „Wycena w wartości godziwej”, opublikowany w dniu 12 maja 2011 roku,
- MSR 27 „Jednostkowe sprawozdania finansowe”, opublikowany w dniu 12 maja 2011 roku,
- MSR 28 „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych oraz wspólnych przedsięwzięciach”, opublikowany w dniu 12 maja 2011 roku,
- Zmiany do MSR 19 „Świadczenia pracownicze”, opublikowany w dniu 16 czerwca 2011 roku,

/w tys. zł/

- Zmiany w MSR 1 „Prezentacja pozycji Pozostałych całkowitych dochodów”, opublikowane w dniu 16 czerwca 2011 roku,
- Zmiany w MSSF 7 „Ujawnienia – kompensowanie aktywów i zobowiązań finansowych”, opublikowane w dniu 16 grudnia 2011 roku,
- Zmiany w MSR 32 „Kompensowanie aktywów i zobowiązań finansowych”, opublikowane w dniu 16 grudnia 2011 roku,
- Interpretacja KIMSF 20 „Koszty prowadzenia wydobywania w kopalniach odkrywkowych”, opublikowana w dniu 19 października 2011 roku.

Spółka przy sporządzaniu niniejszego skonsolidowanego sprawozdania zastosowała po raz pierwszy następujące Standardy:

- Zmiany do MSSF 1 „Zastosowanie MSSF po raz pierwszy” - opublikowane w dniu 28 stycznia 2010 roku i mające zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2010 roku lub później. Zmieniony standard zawiera regulacje dotyczące ograniczonego zwolnienia z ujawniania danych porównywalnych w zakresie MSSF 7.
- Zmiana do MSR 24 „Ujawnianie informacji na temat podmiotów powiązanych” opublikowana 4 listopada 2009 roku i mająca zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2011 roku lub później. Zmiany obejmują uproszczenie definicji jednostek powiązanych oraz wprowadzenie uproszczeń odnośnie ujawniania transakcji z podmiotami będącymi własnością Skarbu Państwa.
- Zmiana do MSR 32 „Instrumenty finansowe: prezentacja” – opublikowana w dniu 8 października 2009 roku, dotycząca regulacji związanych z klasyfikacją praw poboru denominowanych w obcej walucie. Poprzednio prawa takie jako instrumenty pochodne prezentowane były w zobowiązaniach finansowych. Po zmianie mają być one, po spełnieniu określonych warunków, ujmowane jako składnik kapitału własnego, niezależnie od tego w jakiej walucie są denominowane. Zmiana do MSR 32 ma zastosowanie dla sprawozdań rocznych rozpoczynających się 1 lutego 2010 roku lub później.
- Zmiany do różnych standardów wynikające z corocznego przeglądu Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej (Annual Improvements) – kolejne zmiany do siedmiu standardów opublikowane w dniu 6 maja 2010 roku wynikające z projektu proponowanych zmian do Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej opublikowanego w sierpniu 2009 roku. Mają one zastosowanie przeważnie dla okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2011 roku lub później (w zależności od standardu).
- Zmiana do Interpretacji KIMSF 14 „Przedpłaty związane z minimalnymi wymogami finansowania” - opublikowana 26 listopada 2009 roku i mająca zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się po 1 stycznia 2011 roku lub później. Zmiana interpretacji będzie miała zastosowanie w przypadkach, gdy jednostka podlega minimalnym wymogom finansowania w związku z istniejącymi programami świadczeń pracowniczych i dokonuje przedpłat składek w celu spełnienia tych wymogów.

- Interpretacja KIMSF 19 „Zamiana zobowiązań finansowych na instrumenty kapitałowe” - wydana w dniu 26 listopada 2009 roku i mająca zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się po 1 lipca 2010 roku lub później. Interpretacja zawiera wytyczne odnośnie ujmowania transakcji zamiany zobowiązań finansowych na instrumenty kapitałowe.

Nowe standardy i interpretacje, które zostały opublikowane, a nie weszły jeszcze w życie.

Następujące standardy i interpretacje zostały wydane przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości lub Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej, a nie weszły jeszcze w życie:

- Zmiany w MSSF 1 „Znacząca hiperinflacja i usunięcie stałych dat” - opublikowane w dniu 20 grudnia 2010 roku i mające zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2011 roku lub później. Zmiany dotyczą odniesienia do stałej daty „1 stycznia 2004” jako daty zastosowania MSSF po raz pierwszy i zmieniają ją na „dzień zastosowania MSSF po raz pierwszy” w celu wyeliminowania konieczności przekształcania transakcji, które miały miejsce przed dniem przejścia jednostki na stosowanie MSSF. Ponadto, do standardu zostają dodane wskazówki odnośnie ponownego zastosowania MSSF w okresach, które następują po okresach znaczącej hiperinflacji, uniemożliwiającej pełną zgodność z MSSF.
- Zmiany w MSSF 7 „Ujawnienia – Przekazanie aktywów finansowych” - opublikowane w dniu 7 października 2010 roku i mające zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 lipca 2011 roku lub później. Celem zmian w standardzie jest umożliwienie użytkownikom sprawozdań finansowych lepszego zrozumienia transakcji przekazania aktywów finansowych (np. sekurytyzacji), w tym zrozumienia potencjalnych efektów ryzyk, które zostają w jednostce, która przekazała aktywa. Zmiany wymuszają także dodatkowe ujawnienia w przypadku przekazania aktywów o znaczącej wartości w pobliżu końca okresu sprawozdawczego.
- MSSF 9 „Instrumenty finansowe” - opublikowany w dniu 12 listopada 2009 roku. Jest pierwszym krokiem RMSR w celu zastąpienia MSR 39 Instrumenty finansowe: ujmowanie i wycena. Nowy standard wejdzie w życie z dniem 1 stycznia 2013 roku.
- Zmiana do MSR 12 „Podatek odroczony: Odzyskiwalność aktywów stanowiących podstawę jego ustalenia” - opublikowana w dniu 20 grudnia 2010 roku i mająca zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2012 roku lub później. Zmiana doprecyzowuje m.in. sposób wyceny aktywów i rezerw z tytułu podatku odroczonego w przypadku nieruchomości inwestycyjnych wycenianych zgodnie z modelem wartości godziwej określonym w MSR 40 Nieruchomości inwestycyjne. Wejście w życie zmienionego standardu spowoduje też wycofanie interpretacji SKI – 21 Podatek dochodowy – odzyskiwalność przeszacowanych aktywów niepodlegających amortyzacji.
- MSSF 10 „Skonsolidowane sprawozdania finansowe” - opublikowany w dniu 12 maja 2011 roku i mający zastąpić interpretację SKI 12 Konsolidacja – Jednostki specjalnego

/w tys. zł/

przeznaczenia oraz część postanowień MSR 27 Skonsolidowane i jednostkowe sprawozdania finansowe. Standard definiuje pojęcie kontroli jako czynnika determinującego czy jednostka powinna zostać objęta skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym oraz zawiera wskazówki pomagające ustalić czy jednostka sprawuje kontrolę czy też nie,

- MSSF 11 „Wspólne przedsięwzięcia” - opublikowany w dniu 12 maja 2011 roku i mający zastąpić interpretację SKI 13 Wspólnie kontrolowane jednostki – niepieniężny wkład wspólników oraz MSR 31 Udziały we wspólnych przedsięwzięciach. Standard kładzie nacisk na prawa i obowiązki wynikające ze wspólnej umowy niezależnie od jej formy prawnej oraz eliminuje niekonsekwencję w raportowaniu poprzez określenie metody rozliczania udziałów we wspólnie kontrolowanych jednostkach.
- MSSF 12 „Ujawnienia na temat zaangażowania w inne jednostki” - opublikowany w dniu 12 maja 2011 roku, zawiera wymogi ujawnień informacyjnych na temat powiązań pomiędzy podmiotami.
- MSSF 13 „Wycena w wartości godziwej” - opublikowany w dniu 12 maja 2011 i w założeniu mający ułatwić stosowanie wyceny w wartości godziwej poprzez zmniejszenie złożoności rozwiązań i zwiększenie konsekwencji w stosowaniu zasad wyceny wartości godziwej. W standardzie wyraźnie określono cel takiej wyceny i sprecyzowano definicję wartości godziwej.
- MSR 27 „Jednostkowe sprawozdania finansowe” - opublikowany w dniu 12 maja 2011 roku i wynikający przede wszystkim z przeniesienia niektórych postanowień dotychczasowego MSR 27 do nowych MSSF 10 oraz MSSF 11. Standard zawiera wymogi w zakresie prezentacji oraz ujawnień w jednostkowym sprawozdaniu finansowym inwestycji w jednostkach stowarzyszonych, zależnych oraz we wspólnych przedsięwzięciach. Standard zastąpi dotychczasowy MSR 27 Skonsolidowane i jednostkowe sprawozdania finansowe.
- MSR 28 „Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych oraz wspólnych przedsięwzięciach” - opublikowany w dniu 12 maja 2011 roku, dotyczy rozliczania inwestycji w jednostkach stowarzyszonych. Określa również wymogi stosowania metody praw własności w inwestycjach w jednostkach stowarzyszonych oraz we wspólnych przedsięwzięciach. Standard zastąpi dotychczasowy MSR 28 Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych.
- Zmiany do MSR 19 „Świadczenia pracownicze” - opublikowane w dniu 16 czerwca 2011 roku i mające zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się od 1 stycznia 2013 roku lub później. Zmiany eliminują możliwość opóźnienia w rozpoznaniu zysków i strat znaną jako „metoda korytarzowa”. Ponadto poprawiają prezentację wynikających z planów świadczeń pracowniczych zmian w bilansie oraz niezbędnych szacunków prezentowanych w innych dochodach całkowitych, jak również rozszerzają zakres wymaganych ujawnień z tym związanych.
- Zmiany w MSR 1 „Prezentacja pozycji Pozostałych całkowitych dochodów” - opublikowane w dniu 16 czerwca 2011 roku i mające zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się od 1 lipca 2012 roku lub później. Zmiany dotyczą grupowania pozycji pozostałych dochodów całkowitych mogących zostać przeniesionych do rachunku zysków i strat. Zmiany

/w tys. zł/

potwierdzają ponadto możliwość prezentacji pozycji pozostałych dochodów całkowitych i pozycji rachunku zysków i strat jako jedno bądź dwa oddzielne sprawozdania.

- Zmiany w MSSF 7 „Ujawnienia – kompensowanie aktywów i zobowiązań finansowych” - opublikowane w dniu 16 grudnia 2011 roku i mające zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2013 roku lub później. Nie zmieniając generalnych zasad odnośnie kompensowania aktywów i zobowiązań finansowych, rozszerzono zakres ujawnień odnośnie kompensowanych ze sobą kwot. Wprowadzono również wymóg szerszych (bardziej przejrzystych) ujawnień związanych z zarządzaniem ryzykiem kredytowym z wykorzystaniem zabezpieczeń (zastawów) otrzymanych lub przekazanych.
- Zmiany w MSR 32 Kompensowanie aktywów i zobowiązań finansowych - opublikowane w dniu 16 grudnia 2011 roku i mające zastosowanie do okresów rocznych rozpoczynających się 1 stycznia 2014 roku lub później. Zmiany są reakcją na istniejące niespójności w stosowaniu kryteriów kompensowania istniejących w MSR 32.
- Interpretacja KIMSF 20 „Koszty prowadzenia wydobywania w kopalniach odkrywkowych” - wydana w dniu 19 października 2011 roku i mająca zastosowanie dla okresów rocznych rozpoczynających się po 1 stycznia 2013 roku lub później. Interpretacja zawiera wytyczne odnośnie ujmowania kosztów usunięcia zewnętrznych warstw gruntu w celu uzyskania dostępu do wydobywanych surowców w kopalniach odkrywkowych.

Spółka nie skorzystała z możliwości wcześniejszego zastosowania jakichkolwiek nowych standardów, zmian do standardów i interpretacji,.

Zmiany stosowanych zasad rachunkowości

Sporządzając niniejsze skonsolidowane sprawozdanie finansowe, w stosunku do okresów poprzednich Spółka nie zmieniła dobrowolnie żadnych stosowanych uprzednio zasad rachunkowości.

Rzeczowe aktywa trwałe

Rzeczowe aktywa trwałe stanowiące; grunty, budynki, maszyny i urządzenia wykorzystywane do produkcji, dostarczania produktów i świadczenia usług lub w celach zarządzania, wycenione są na dzień bilansowy według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, pomniejszone o umorzenie i odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości.

Wartość składników majątkowych wytworzonych we własnym zakresie zawiera koszty materiałów i robocizny oraz narzut kosztów pośrednich. Koszty wytworzenia składników majątkowych powiększane są o uzasadnioną część kosztów finansowania zewnętrznego.

Środki trwałe umarzone są według metody liniowej, według przewidywanego okresu użytkowania dla poszczególnej grupy rodzajowej. Zastosowane stawki umorzeniowe dla poszczególnych grup rodzajowych składników majątku trwałego są następujące:

- prawo wieczystego użytkowania gruntów	83 lata
- Budynki i budowle	40 lat
- Maszyny i urządzenia techniczne	5 do 12 lat
- Wyposażenie i inne środki trwałe	5 do 10 lat

Środki trwałe umarżane są od następnego miesiąca przyjęcia środka trwałego do eksploatacji. Grunty nie podlegają umorzeniu, nabyte prawo wieczystego użytkowania gruntów jest amortyzowane. Wydatki na remonty, które nie powodują zwiększenia wartości użytkowej danego składnika majątku trwałego, obciążają koszty okresu, w którym zostały one poniesione.

Wartości niematerialne

Wartości niematerialne nabyte w ramach oddzielnej transakcji są aktywowane według ceny nabycia.

Wartości niematerialne nabyte w ramach transakcji przejęcia jednostki gospodarczej ujmowane są w aktywach oddzielnie od wartości firmy, jeśli przy początkowym ujęciu można wiarygodnie ustalić ich wartość godziwą. Wartości te mogą wynikać z praw umownych lub z przepisów prawnych niezależnie od możliwości ich wyodrębnienia. Jeżeli wartości te nie wynikają z ustaleń umownych podlegać muszą wyodrębnieniu od innych aktywów celem ich sprzedaży, wymiany, udzielenia licencji itp.

Wartość firmy jest wykazywana według ceny nabycia pomniejszonej o łączne dokonane odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości.

Pozostałe wartości niematerialne i prawne są amortyzowane według metody liniowej w okresie ich przewidywanego użytkowania.

Przewidywany okres użytkowania wartości niematerialnych wynosi od 2 do 5 lat.

Prawo wieczystego użytkowania gruntu

Prawo wieczystego użytkowania gruntu otrzymane przez spółkę nieodpłatnie na podstawie decyzji administracyjnej jest wyłączone z aktywów. W przypadku nabycia takich praw na rynku wtórnym ujmowane są jako wartości niematerialne i amortyzowane w przewidywanym okresie ich użytkowania.

Utrata wartości rzeczowego majątku trwałego i wartości niematerialnych z wyłączeniem wartości firmy

W przypadku wystąpienia przesłanek wskazujących na możliwość utraty wartości posiadanych składników rzeczowego majątku trwałego i wartości niematerialnych, przeprowadzany jest test na utratę wartości a ustalone kwoty odpisów aktualizujących obniżają wartość bilansową składnika aktywów, którego dotyczą i odnoszone są w rachunek zysków i strat.

Nieruchomości inwestycyjne

Nieruchomości inwestycyjne są ujmowane według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia z uwzględnieniem kosztów transakcji. Po początkowym ujęciu wartość nieruchomości inwestycyjnych pomniejszana jest o umorzenie i odpisy z tytułu utraty wartości.

Nieruchomości inwestycyjne są usuwane z bilansu w przypadku ich zbycia lub w przypadku stałego wycofania danej nieruchomości inwestycyjnej z użytkowania, gdy nie są spodziewane żadne przyszłe korzyści z jej sprzedaży. Wszelkie zyski lub straty wynikające z usunięcia nieruchomości inwestycyjnej z bilansu są ujmowane w rachunku zysków i strat w tym okresie, w którym dokonano takiego usunięcia.

Przeniesienia aktywów do nieruchomości inwestycyjnych dokonuje się tylko wówczas, gdy następuje zmiana sposobu ich użytkowania potwierdzona przez zakończenie użytkowania składnika aktywów przez właściciela, zawarcie umowy leasingu operacyjnego lub zakończenie budowy/ wytworzenia nieruchomości inwestycyjnej.

Udziały i akcje w jednostkach zależnych

Udziały i akcje w jednostkach zależnych i stowarzyszonych wykazywane są według kosztu historycznego po pomniejszeniu o ewentualne odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Udziały i akcje w jednostkach zależnych i stowarzyszonych dla których istnieje aktywny rynek wyceniane są w wartości godziwej.

Instrumenty finansowe

Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik

Aktywa finansowe są klasyfikowane jako wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy kiedy te aktywa finansowe są przeznaczone do obrotu albo są wyznaczone do klasyfikowania w tej kategorii. Składnik aktywów finansowych klasyfikuje się jako przeznaczony do obrotu, jeżeli:

- został zakupiony przede wszystkim w celu odsprzedaży w niedalekiej przyszłości; lub
- stanowi część określonego portfela instrumentów finansowych, którymi Spółka zarządza łącznie

Składnik aktywów finansowych inny niż przeznaczony do obrotu może zostać sklasyfikowany jako wyceniany w wartości godziwej przez wynik przy ujęciu początkowym, jeżeli:

- taka klasyfikacja eliminuje lub znacząco redukuje niespójność wyceny lub ujęcia występującą w innych okolicznościach; lub
- składnik aktywów finansowych należy do grupy aktywów lub zobowiązań finansowych, lub do obu tych grup objętych zarządzaniem, a jego wyniki wyceniane są w wartości godziwej zgodnie z udokumentowaną strategią zarządzania ryzykiem lub inwestycjami Spółki.

Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy są wykazywane w wartości godziwej, a wszelkie zyski lub straty z tytułu przeszacowania ujmowane są w wyniku finansowym. Zysk lub strata ujęty w wyniku finansowym obejmuje wszelkie dywidendy lub odsetki uzyskane z aktywów finansowych i jest wykazywany w pozostałych przychody lub kosztach finansowych.

Inwestycje utrzymywane do terminu wymagalności

Inwestycje utrzymywane do terminu wymagalności to nie pochodne aktywa finansowe o stałej lub mieszanej charakterystyce płatności i ustalonych terminach wymagalności, które Spółka zamierza i jest w stanie utrzymać do takiego terminu. Po początkowym ujęciu inwestycje utrzymywane do terminu wymagalności wycenia się po koszcie zamortyzowanym metodą efektywnej stopy procentowej z uwzględnieniem utraty wartości.

Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży

Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży to nie pochodne aktywa finansowe sklasyfikowane do tej kategorii lub niezaliczone do pożyczek i należności, utrzymywanych do terminu wymagalności, wycenianych w wartości godziwej przez wynik finansowy.

Dywidendę z instrumentów kapitałowych dostępnych do sprzedaży ujmuje się w wyniku w chwili nabycia przez Grupę prawa do dywidendy. Inwestycje kapitałowe dostępne do sprzedaży nienotowane na aktywnym rynku, których wartości godziwej nie da się wiarygodnie wycenić oraz instrumenty pochodne powiązane z nimi i rozliczane w formie przekazania takich nienotowanych inwestycji kapitałowych, wycenia się po koszcie pomniejszonym o utratę wartości na koniec każdego okresu sprawozdawczego.

Pożyczki i należności

Pożyczki i należności to niepochodne instrumenty finansowe o stałych lub możliwych do określenia płatnościach, nienotowane na aktywnym rynku. Pożyczki i należności (w tym: należności z tytułu dostaw i usług, salda bankowe i środki na rachunkach) wycenia się po koszcie zamortyzowanym metodą efektywnej stopy procentowej z uwzględnieniem utraty wartości.

Dochód odsetkowy ujmuje się stosując efektywną stopę procentową z wyjątkiem należności krótkoterminowych, przy których ujmowane odsetki byłyby nieznaczące.

Zapasy

Zapasy surowców i materiałów oraz zakupionych towarów są wycenione na dzień bilansowy według: ceny nabycia (kosztu wytworzenia) nie wyższych od ich wartości netto możliwych do uzyskania na dzień bilansowy. Stosowaną metodą ustalania ceny nabycia surowców, materiałów i towarów jest metoda pierwsze przyszło- pierwsze wyszło.

Wartość zapasów produkcji w toku i wyrobów gotowych – Spółka wycenia zapasy według wartości netto możliwej do uzyskania na dzień bilansowy biorąc pod uwagę stopień zaawansowania produkcji.

Koszt wytworzenia nie zawiera kosztów finansowania zewnętrznego.

Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności

Należności z tytułu dostaw i usług, których termin zapadalności wynosi zazwyczaj od 30 do 90 dni są ujmowane według kwot pierwotnie zafakturowanych, z uwzględnieniem odpisów na nieściągalne należności. Odpisy aktualizujące nieściągalne należności oszacowywane są wtedy, jeżeli ściągnięcie pełnej kwoty należności przestaje być prawdopodobne.

Kwoty utworzonych odpisów aktualizujących wartość należności odnoszone są odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych – zależnie od rodzaju należności, której odpis dotyczy.

Środki pieniężne i ich ekwiwalenty

Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych obejmują środki pieniężne w banku i kasie oraz lokaty krótkoterminowe o pierwotnym okresie zapadalności nie przekraczającym trzech miesięcy.

Kredyty i pożyczki oprocentowane

W momencie początkowego ujęcia, kredyty bankowe i pożyczki są ujmowane według ceny nabycia odpowiadającej wartości godziwej otrzymanych środków pieniężnych, pomniejszonych o koszty związane z uzyskaniem kredytu lub pożyczki.

Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej.

Różnice między wartością godziwą uzyskanej zapłaty i wartością nominalną akcji są ujmowane w kapitale zapasowym ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej. W przypadku wykupu akcji kwota zapłaty za akcje obciąża kapitał własny i jest wykazywana w bilansie w pozycji akcji własnych.

/w tys. zł/

Koszty emisji akcji poniesione przy powstaniu spółki akcyjnej lub podwyższeniu kapitału zakładowego, zmniejszają kapitał zapasowy jednostki do wysokości nadwyżki wartości emisji nad wartością nominalną akcji, a pozostałą ich część zalicza się do kosztów finansowych.

Zyski/ straty z lat ubiegłych stanowią zakumulowane zyski/straty.

Rezerwy

Rezerwy tworzone są wówczas, gdy na spółce ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowy) wynikający ze zdarzeń przeszłych i gdy prawdopodobne jest, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków oraz można dokonać wiarygodnego oszacowania kwoty tego zobowiązania. Jeżeli istnieje wiarygodne oczekiwanie, że objęte rezerwą koszty zostaną zwrócone, wówczas zwrot ten jest ujmowany jako odrębny składnik aktywów, ale tylko wtedy, gdy jest praktycznie pewne, że zwrot ten nastąpi (np. na mocy zawartej umowy ubezpieczenia).

Przychody

Przychody ujmowane są w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że Spółka uzyska korzyści ekonomiczne związane z daną transakcją oraz gdy kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób. Następujące kryteria obowiązują przy ustalaniu przychodów:

Sprzedaż towarów i produktów

Przychody są ujmowane, jeżeli znaczące ryzyko i korzyści wynikające z prawa własności towarów i produktów zostały przekazane nabywcy oraz gdy kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób.

Odsetki

Przychody z odsetek ujmowane są sukcesywnie w miarę ich narastania.

Podatek dochodowy

Obciążenia podatkowe zawierają bieżące opodatkowanie podatkiem dochodowym od osób prawnych i zmianę stanu rezerw lub aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego. Bieżące zobowiązania podatkowe ustalone są na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów podatkowych i ustalonego dochodu do opodatkowania.

Składnik aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ujmowany jest w odniesieniu do wszystkich ujemnych różnic przejściowych, jak również niewykorzystanych aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego i niewykorzystanych strat podatkowych do odliczenia w następnych okresach, w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że zostanie osiągnięty dochód do opodatkowania, który pozwoli wykorzystać wyżej wymienione.

Wartość bilansowa składnika aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego jest weryfikowana na każdy dzień bilansowy i podlega odpisowi w przypadku kiedy zachodzi wątpliwość wykorzystania przez Spółkę korzyści ekonomicznych związanych z wykorzystaniem aktywów podatkowych.

Odroczony podatek dochodowy jest obliczany na podstawie stawek podatkowych, które według przewidywań kierownictwa będą obowiązywały w okresie, gdy składnik aktywów zostanie zrealizowany lub rezerwa rozwiązana, przyjmując za podstawę stawki podatkowe prawnie lub faktycznie obowiązujące na dzień bilansowy.

Zmiana stanu rezerw i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego wykazywana jest w rachunku zysków i strat z wyjątkiem sytuacji, kiedy skutki finansowe zdarzeń powodujących powstanie lub rozwiązywanie podatku odroczonego ujmowane są bezpośrednio w kapitale własnym jednostki.

Leasing finansowy

Umowy leasingowe, w ramach których Spółka ponosi praktycznie całość ryzyka oraz czerpie praktycznie wszystkie korzyści wynikające z posiadania składników aktywów klasyfikowane są jako umowy leasingu finansowego. Aktywa posiadane przez Spółkę na mocy umów leasingu finansowego są wykazywane początkowo w wartości godziwej lub wartości bieżącej minimalnych opłat leasingowych, w zależności od tego która z tych kwot jest niższa. Wartość początkowa aktywów używanych na podstawie umów leasingu finansowego jest pomniejszana o odpisy amortyzacyjne oraz odpisy z tytułu utraty wartości. W przypadku braku wystarczającej pewności, że spółka uzyska tytuł własności po zakończeniu leasingu, dany składnik aktywów używany na mocy umów leasingu finansowego jest amortyzowany przez okres krótszy z: okres leasingu lub okres ekonomicznej użyteczności. W pozostałych przypadkach Spółka stosuje okresy amortyzacji analogiczne do rzeczowych aktywów trwałych.

Opłaty leasingowe są rozdzielane na część kapitałową i odsetkową przy użyciu stałej wewnętrznej stopy zwrotu, część odsetkowa obciąża rachunek zysków i strat przez okres trwania umowy.

Jednostki powiązane

Na potrzeby sprawozdania finansowego do jednostek powiązanych zalicza się: znaczących akcjonariuszy, spółki zależne, stowarzyszone i współkontrolowane, członków Zarządów i Rad Nadzorczych spółek wchodzących w skład Grupy, ich najbliższe rodziny oraz podmioty przez nich kontrolowane.

Istotne wartości oparte na profesjonalnym osądzie i szacunkach

Profesjonalny osąd

W przypadku, gdy dana transakcja nie jest uregulowana w żadnym standardzie bądź interpretacji, Zarząd, kierując się subiektywną oceną, określa i stosuje polityki rachunkowości, które zapewnią, iż sprawozdanie finansowe będzie zawierać właściwe i wiarygodne informacje oraz będzie:

- > prawidłowo, jasno i rzetelnie przedstawiać sytuację majątkową i finansową Spółki, wyniki jej działalności i przepływy pieniężne,
- > odzwierciedlać treść ekonomiczną transakcji,
- > obiektywne,
- > sporządzone zgodnie z zasadą ostrożnej wyceny,
- > kompletne we wszystkich istotnych aspektach.

W niniejszym sprawozdaniu finansowym nie wystąpiły istotne obszary w których istotne znaczenie miał profesjonalny osąd kierownictwa.

Niepewność szacunków

Stosując zasady rachunkowości obowiązujące w Spółce, zarząd zobowiązany jest do dokonywania szacunków, osądów i założeń dotyczących kwot wyceny poszczególnych składników aktywów i zobowiązań. Szacunki i związane z nimi założenia opierają się o doświadczenia historyczne i inne czynniki uznawane za istotne. Rzeczywiste wyniki mogą odbiegać od przyjętych wartości szacunkowych

/w tys. zł/

Sporządzenie sprawozdania finansowego wymaga od Zarządu Spółki dokonania szacunków, jako że wiele informacji zawartych w sprawozdaniu finansowym nie może zostać wycenione w sposób precyzyjny. Zarząd weryfikuje przyjęte szacunki w oparciu o zmiany czynników branych pod uwagę przy ich dokonywaniu, nowe informacje lub doświadczenia z przeszłości. Dlatego też szacunki dokonane na 31 grudnia 2011 roku mogą zostać w przyszłości zmienione. Główne szacunki zostały opisane w następujących notach:

Nota	Rodzaj ujawnionej informacji	
2	Okres ekonomicznej użyteczności środków trwałych oraz wartości niematerialnych	Okres ekonomicznej użyteczności oraz metodę amortyzacji aktywów weryfikuje się co najmniej na koniec każdego roku finansowego.
4	Wartość godziwa instrumentów finansowych	założenia przyjęte dla wyceny wartości godziwej.

W sprawozdaniu za rok 2011 Zarząd ocenia iż nie występują istotne obszary co do których istnieje ryzyko związane z niepewnością szacunków.

Informacje dotyczące segmentów operacyjnych

Segment operacyjny jest częścią składową jednostki:

- która angażuje się w działalność gospodarczą, w związku z którymi może uzyskiwać przychody i ponosić koszty (w tym przychody i koszty związane z transakcjami z innymi częściami składowymi tej samej jednostki),
- której wyniki działalności są regularnie przeglądane przez główny organ odpowiedzialny za podejmowanie decyzji operacyjnych w jednostce oraz wykorzystujący te wyniki przy decydowaniu o alokacji zasobów do segmentu i przy ocenie wyników działalności segmentu, a także
- w przypadku której są dostępne oddzielne informacje finansowe.

Zgodnie z wymogami MSSF 8, należy identyfikować segmenty operacyjne w oparciu o wewnętrzne raporty dotyczące tych elementów Grupy, które są regularnie weryfikowane przez osoby decydujące o przydzielaniu zasobów do danego segmentu i oceniające jego wyniki finansowe

Spółka nie dokonała identyfikacji segmentów operacyjnych. Nie są sporządzane raporty dotyczące wydzielonych segmentów operacyjnych

Nota 1

Spółka nie posiada żadnych wartości niematerialnych i prawnych

Nota 2

RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	31 grudnia 2011	31 grudnia 2010
a) środki trwałe, w tym:	52	3 874
- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej		3 780
- urządzenia techniczne i maszyny	42	55
- środki transportu		28

/w tys. zł/

- inne środki trwałe	10	11
b) środki trwałe w budowie		531
c) zaliczki na środki trwałe w budowie	34	
Rzeczowe aktywa trwałe, razem	86	4405

ŚRODKI TRWAŁE BILANSOWE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA)	31 grudnia 2011	31 grudnia 2010
a) własne	86	4 314
b) używane na podstawie umowy leasingu		91
Środki trwałe bilansowe razem	86	4 405

Odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości w roku obrotowym nie wystąpiły.
Amortyzacja rzeczowych aktywów trwałych została ujęta w kosztach sprzedanych produktów, towarów i materiałów oraz w kosztach ogólnego zarządu.

ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)						
	Grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe razem
a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu	0	10 299	621	91	34	11 045
b) zwiększenia (z tytułu)		875		1		876
- zakup						
c) zmniejszenia (z tytułu)			140			-140
- przekwalifikowanie do nieruchomości inwestycyjnych		11 174				-11 174
d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu		0	481	92	34	607
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu		6 519	566	63	23	7 171
f) amortyzacja za okres (z tytułu)		274	13	29	1	317
- planowa		274	13	29	1	317
- sprzedaż			140			-140
- przekwalifikowanie do nieruchomości inwestycyjnych		6 793				-6 793
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu		0	439	92	24	555
h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu						
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu						
j) wartość netto środków trwałych na koniec okresu		0	42	0	10	52

/w tys. zł/

Nota 3

NIERUCHOMOŚCI INWESTYCYJNE	31 grudnia 2011	31 grudnia 2010
Wartość brutto na początek okresu	0	0
- nabycie w wyniku zakupów		
- transfer z rzeczowego majątku trwałego	11 174	
Wartość brutto na koniec okresu	11 174	-
Skumulowana amortyzacja i odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu	0	-
- amortyzacja za okres	274	
- transfer z rzeczowego majątku trwałego	6 519	
Skumulowana amortyzacja i odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu	6 793	-
Wartość netto na początek okresu	0	
Wartość netto na koniec okresu	4 381	-

Na dzień sporządzania skonsolidowanego sprawozdania finansowego nie występowały żadne ograniczenia w rozporządzaniu przez Spółkę nieruchomościami inwestycyjnymi, czerpaniu korzyści ekonomicznych z tytułu czynszu czy zbyciu wyżej wymienionych nieruchomości. Nieruchomości inwestycyjne nie stanowią zabezpieczeń zobowiązań z tytułu kredytów, pożyczek czy transakcji.

Nieruchomości zlokalizowane na pograniczu Chorzowa i Katowic. Spółka Elkop S.A. posiada profesjonalne hale o łącznej powierzchni 11 000 m². Lokalizacja skomunikowana jest z całą aglomeracją śląską, ok. 10 minut od centrum miasta, oraz bezpośrednio połączone z głównymi węzłami komunikacyjnymi Śląska. Łatwy dojazd (ok. 2 km) do autostrady A4 oraz drogi wojewódzkiej nr 902 (DTŚ). Elkop S.A. posiada duży siedmiokondygnacyjny budynek biurowy z dwiema windami o powierzchni łącznej 6.047 m². Teren posiada nowoczesny parking, z którego korzystać mogą najemcy oraz ich klienci, teren jest monitorowany i chroniony. Mając na uwadze, iż Spółka Elkop S.A. przychody swe uzyskuje z tytułu wynajmu w/w nieruchomości Zarząd podjął decyzję o przeklasyfikowaniu jej ze środków trwałych na nieruchomość inwestycyjną. Jednocześnie Zarząd ocenia iż wartość godziwa tej nieruchomości wynosi nie mniej niż 22 miliony złotych.

Nota 4

DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	2011	2010
a) w jednostkach pozostałych		666
- akcje w spółkach krajowych, notowanych na aktywnym rynku		666
b) akcje w jednostkach powiązanych	13 803	
- akcje w spółkach krajowych nie notowanych na aktywnym rynku	13 803	
Długoterminowe aktywa finansowe, razem	13 803	666

/w tys. zł/

UDZIAŁY LUB AKCJE W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH									
L p.	a	b	c	d	f	g	i	j	k
	nazwa (firma) jednostki ze wskazaniem formy prawnej	siedziba	przedmiot przedsiębiorstwa	charakter powiązania	data objęcia kontroli / współkontroli / uzyskania znaczącego wpływu	wartość udziałów / akcji według ceny nabycia	wartość bilansowa akcji	procent posiadane go kapitału zakładowego	udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu
1	EL-EKO SYSTEM S.A.	Chorzów	wytwarzanie energii	spółka zależna		1 429	653	100%	100%
2	ELKOP ADMINISTRACJA Sp. z o.o.	Chorzów	Wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi	spółka zależna	2010	50	0	100%	100%
3	Investment Friends Development S.A.	Płock	Wynajem nieruchomości własnych	spółka zależna	2011	12 500	12 500	100%	100%
4	Investment Friends Nieruchomości Sp. z o.o.	Płock	Wynajem nieruchomości własnych	spółka zależna Investment Friends Development	2011	0	0	100%	100%
5	Investment Friends PRD S.A.	Płock	Pozostałe roboty budowlane	spółka zależna Investment Friends Development	2011	0	0	100%	100%
6	ELKOP ENERGY S.A.	Płock	wytwarzanie energii	spółka zależna	2011	650	650	40%	40%

Zgodnie z przyjętymi zasadami Spółka wycenia udziały i akcje w jednostkach zależnych i stowarzyszonych według kosztu historycznego po pomniejszeniu o ewentualne odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Na dzień 31 grudnia 2011 wartość posiadanych akcji i udziałów została zweryfikowana. Dokonano odpisu w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych na kwotę 13 tys.zł. Wartość posiadanych akcji i udziałów została zweryfikowana biorąc pod uwagę wartość godziwą posiadanych aktywów przez Spółki oraz perspektywy prowadzenia dalszej działalności w założonym kształcie.

Zgodnie z uchwałami Zarządów Spółek EL-EKO System S.A., Elkop Administracja oraz Investment Friends Development podjętymi w miesiącu styczniu 2012 roku spółki te zostaną przejęte przez ELKOP S.A.

Spółka nabyła akcje Investment Friends Development S.A. dające 100% głosów na WZA Spółki. Spółka jest objęta konsolidacją metoda pełną.

Spółki z grupy Investment Friends Development posiadają nieruchomości, które

zdaniem zarządu stanowią bardzo dobra inwestycję.

Opis nieruchomości:

- NIERUCHOMOŚĆ ZLOKALIZOWANA W PŁOCKU L.PADLEWSKIEGO 18 C

Działki o łącznej powierzchni 1390 m², działki zlokalizowane są w strefie zabudowy mieszkaniowej, zespołów zabudowy mieszkaniowej z usługami codziennego zapotrzebowania oraz terenów wielokondygnacyjnej zabudowy mieszkaniowej typu osiedlowego. Na tych działkach usytuowany jest budynek handlowo –usługowo -biurowy, 3 kondygnacyjny o powierzchni użytkowej łącznej 2.798 m². Budynek jest w bardzo dobrym stanie technicznym. Nieruchomość posiada bardzo dobry układ komunikacyjny. Teren wokół budynku wyłożony jest kostką brukową. Przed budynkiem znajduje się parking.

- OPIS NIERUCHOMOŚCI ZLOKALIZOWANEJ W ELBLĄGU UL.GRUNWALDZKA 2.

Działki zlokalizowane są w centralnej strefie miasta Elbląga przy ul. Grunwaldzkiej 2. Obydwie działki przylegają do siebie .Znajdują się w kompleksie zabudowy o charakterze przemysłowo –handlowym .Działka nr 68/4 pełni funkcje drogi wewnętrznej , dojazdowej do dwóch sąsiadujących podmiotów .Na działce 68/15 znajduje się budynek hali produkcyjnej , działka uzbrojona jest we wszystkie media. Powierzchnie działek –działka nr 68/15 –powierzchnia 1.1092 ha, Działka nr 68/4 –powierzchnia 0,3001 ha Opis budynków i budowli :

Opis budynków:

Hala produkcyjna B-13 , to obiekt wielobryłowy o funkcji produkcyjnej jako podstawowej oraz funkcjach dodatkowych tj. pomocniczych technicznych i socjalno-biurowych .Obiekt powstał z połączenia trzynawowej hali produkcyjnej , równolegle do osi podłużnej nowa hala produkcyjna z budynkiem biurowo-socjalnym oraz budynkiem o funkcji technicznej .Przy szczytowej hali stoi wolnostojący budynek wentylatorni .Hala produkcyjna jest o konstrukcji stalowej .Dobudowana część biurowo-socjalna o konstrukcji murowej. Ściany zewnętrzne hali murowane z cegły ceramicznej i cegły pełnej. Wewnątrz hali produkcyjnej znajdują się :

Dźwig towarowy Q-100 KG –szt.3

Suwnica Q 50/12,5 T –szt .1

Suwnica Q 20/5T –szt.1

Suwnica Q 100/20T –szt.1

Budowle : Estakada o konstrukcji stalowej , słupy kratowane o wysokości 7 m.

Zarząd Elkop S.A z siedzibą w Chorzowie biorąc pod uwagę charakterystykę nieruchomości oraz jej bardzo dogodną logistycznie lokalizację , funkcję jaką spełniają budynki, powierzchnię oraz ich stan techniczny, funkcjonalność pomieszczeń, wyposażenie w urządzenia odpowiednie do spełnianych funkcji jak również długoterminowość umów najmu jakie zawarte zostały przez Spółkę Investment Friends Nieruchomości Sp. z o. o. gwarantujących uzyskiwanie stałych przychodów z tytułu najmu w wysokości 1.300.000 złotych rocznie zakładając dyskonto na poziomie

30% .

Zarząd w ciągu 12 m-cy od dnia nabycia spółki ostatecznie ustali różnice pomiędzy kosztem nabycia, a wartością godziwą netto możliwych do zidentyfikowania nabytych aktywów i przejętych zobowiązań, które będą przyjęte do konsolidacji.

Nota 5

ZMIANA STANU AKTYWÓW Z TYTUŁU ODROZCZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO	31 grudnia 2011	31 grudnia 2010
1. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na początek okresu, w tym:	0	0
- zwiększenia	9	0
- zmniejszenia	0	0
2. Stan aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na koniec okresu	9	0

W roku 2011 utworzono aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego obliczone 19% od podstawy na :

- 1) Odsetki od pożyczek w kwocie: 46 tys.

Nota 6

ZAPASY	31 grudnia 2011	31 grudnia 2010
- materiały		
- półprodukty i produkty w toku		4 560
- produkty gotowe	3 829	
- towary		
Zapasy, razem	3 829	4 560

Materiały w magazynach objęte są odpisem aktualizacyjnym w wysokości 283 tys. zł, który stanowi 100 % ich wartości.

Nota 7

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE	31 grudnia 2011	31 grudnia 2010
Od jednostek powiązanych	184	1
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty	184	1
- do 12 miesięcy		1
Od jednostek pozostałych	369	3 298
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty	76	1 639
- do 12 miesięcy	76	1 639
- powyżej 12 miesięcy		
- z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	8	111
- inne - kaucje	285	
- dochodzone na drodze sądowej		
Należności krótkoterminowe netto, razem	553	3 299

/w tys. zł/

c) odpisy aktualizujące wartość należności		85
Należności krótkoterminowe brutto, razem	553	3 384

NALEŻNOŚCI DŁUGOTERMINOWE	31 grudnia 2011	31 grudnia 2010
Od jednostek pozostałych	309	
- inne	309	
Należności długoterminowe brutto, razem	309	

Należności obejmują kwoty z tytułu porozumienia spisanego z dłużnikiem, których termin spłaty przypada po roku od dnia bilansowego.

ZMIANA STANU ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWYCH	31 grudnia 2011	31 grudnia 2010
Stan na początek okresu	85	1 941
a) zwiększenia (z tytułu)		85
- utworzenie odpisów na należności		85
b) zmniejszenia (z tytułu)	85	1 941
- zapłata należności	3	
- rozwiązanie odpisów w związku z nieściągalnością	82	1 941
- spisanie należności nieściągalnych		
Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych na koniec okresu	0	85

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE BRUTTO (STRUKTURA WALUTOWA)	31 grudnia 2011	31 grudnia 2010
a) w walucie polskiej	862	3 384
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)		
b1. jednostka/waluta tys/EURO		
tys. zł		
pozostałe waluty w tys. zł		
Należności krótkoterminowe, razem	862	3 384

Należności krótkoterminowe zawierają należności od jednostek powiązanych w wysokości 184 500,00zł.

Należności z tytułu dostaw i usług nie są oprocentowane, a termin płatności wynosi od 14 do 30 dni. Należności z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i podobne nie są oprocentowane.

/w tys. zł/

Odpisy aktualizujące są ujmowane w pozycji "pozostałe koszty operacyjne" a odwrócenie odpisów aktualizujących w pozycji "pozostałe przychody operacyjne".

Nota 8

ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY	31 grudnia 2011	31 grudnia 2010
Środki pieniężne w kasie i na rachunkach	720	424
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne, razem	720	424

Nota 9

KRÓTKOTERMINOWE ROZLICZENIA MIĘDZYOKRESOWE	31 grudnia 2011	31 grudnia 2010
a) czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:	0	4
- koszty dotyczące następnych okresów	0	4
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe, razem	0	4

Nota 10

KAPITAŁ ZAKŁADOWY (STRUKTURA)							
Seria / emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia a praw do akcji	Liczba akcji	Wartość serii / emisji wg wartości nominalnej	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji
E	Zwykłe	brak	brak	35 334 068	17 667 034,00	Gotówką	10.03.2010
F	Zwykłe	brak	brak	33 200 000	16 600 000,00		23.09.2011
Liczba akcji razem				68 534 068			
Kapitał zakładowy, razem					34 267 034,00		
Wartość nominalna jednej akcji = 0,50 zł							

Liczba akcji w roku 2011 uległa zmianie z 35 334 068 na 1 stycznia do 68 534 068 na 31 grudnia 2011 roku.

Liczba akcji uległa zmianie w związku z emisją akcji serii F.

Kapitał akcyjny jest w całości opłacony.

Akcjonariusze posiadający ponad 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu wg stanu na dzień 31 grudnia 2011 r.:

- 1) ATLANTIS S.A - 21.271.747 - 31,04% ,
- 2) REFUS sp. z o.o. - 16.697.627 - 24,36%.

Nota 11

KAPITAŁ ZAPASOWY	31 grudnia 2011	31 grudnia 2010
Stan na początek okresu	3 445	
a) ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej		3 445
b) spłacone postępowanie układowe	30	
Kapitał zapasowy, razem	3 475	3 445

W roku 2011 kapitał zapasowy zwiększył się o kwotę 30 377,02 zł z tytułu spłaconego postępowania układowego.

Uchwałą numer 8/2011 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki ELKOP strata netto w wysokości 1 971 455,99 została pokryta z kapitału zapasowego Spółki. Strata wykazana jest w pozycji Zyski zatrzymane/Nie rozdzielony wynik z lat ubiegłych

Nota 12

KAPITAŁ Z AKTUALIZACJI WYCENY	31 grudnia 2011	31 grudnia 2010
- kapitał z aktualizacji wyceny środków trwałych	4 289	4 289
Kapitał rezerwowy, razem	4 289	4 289

Nota 13**Pozycja Zyski zatrzymane/Nierozdzielony wynik finansowy obejmuj:**

Nierozdzielona strata finansowa za lata ubiegłe na dzień 31.12.2010r. wynosi 15 584 tys. zł.
Za rok bieżący 2011 strata netto wynosi 4 186 tys. zł.

Nota 14,15

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	31 grudnia 2011	31 grudnia 2010
a) zobowiązania wobec jednostek powiązanych	13	
- z tytułu pożyczania akcji	13	
b) zobowiązania wobec pozostałych jednostek	1416	3 529
- z tytułu dostaw i usług	316	2 554
- kredyty i pożyczki	546	
- zobowiązania z tytułu dłużnych papierów wartościowych		
- z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	222	530
- z tytułu wynagrodzeń	2	10

/w tys. zł/

- z tytułu leasingu	0	27
- inne (wg rodzaju)		408
- kaucje gwarancyjne	100	152
- pozostałe	163	256
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	67	12
Zobowiązania krótkoterminowe, razem	1 429	3 541

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	31 grudnia 2011	31 grudnia 2010
a) w walucie polskiej	1 429	3 541
b) w walutach obcych (wg walut i po przeliczeniu na zł)		
b1. jednostka/waluta/.....		
tys. zł		
pozostałe waluty w tys. zł		
Zobowiązania krótkoterminowe, razem	1 429	3 541

Zobowiązania z tytułu dostaw i usług są nieoprocentowane i rozliczane w terminach 14-30 dniowych. Zobowiązania z tytułu podatków, ceł ubezpieczeń i innych świadczeń są nieoprocentowane i rozliczane w okresach miesięcznych.

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE Z TYTUŁU KREDYTÓW I POŻYCZEK								
Nazwa (firma) jednostki	Siedziba	Kwota kredytu / pożyczki wg umowy		Kwota kredytu / pożyczki pozostała do spłaty		Warunki oprocentowania	Termin spłaty	Zabezpieczenia
		zł	waluta	zł	waluta			
OMENIX Sp. z o.o.	Płock	500 000,00	PLN	546 164,38	PLN	10% rocznie	30.04.2012	brak

Nota 16

Wartość księgowa na 31.12.2011 r. 22 261 tys. zł

Liczba akcji na 31.12.2011 r. 68 534 068

Wartość księgowa na jedną akcję

/ 22 261 tys. zł / 68 534 068/ 0,32 zł

Rozwodniona liczba akcji - 99 834 068

Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję 0,22 zł

Nota 17**Zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe**

Grunt w wieczystym użytkowaniu na kwotę 339 tys. Spółka posiada grunty w użytkowaniu wieczystym otrzymane decyzją administracyjną. Grunty te zgodnie z zasadami rachunkowości nie są prezentowane w aktywach.

**NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO RACHUNKU
ZYSKÓW I STRAT****Nota 18**

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA RZECZOWA - RODZAJE DZIAŁALNOŚCI)	Rok 2011	Rok 2010
Sprzedaż usług	529	
Sprzedaż produktów	839	
Usługi najmu	2 223	2 519
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	3 591	2 519
- w tym: od jednostek powiązanych		

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA TERYTORYALNA)	Rok 2011	Rok 2010
a) kraj	3 591	2 519
b) eksport		
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	3 591	2 519
- w tym: od jednostek powiązanych		

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW	Rok 2011	Rok 2010
a) kraj	7	1 332
b) eksport		
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów, razem	7	1 332
- w tym: od jednostek powiązanych		

Nota 19, 20

KOSZTY WEDŁUG RODZAJU	Rok 2011	Rok 2010
a) amortyzacja	317	344
b) zużycie materiałów i energii	595	1 184
c) usługi obce	1 365	1 325

/w tys. zł/

d) podatki i opłaty	517	522
e) wynagrodzenia	656	1 281
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	55	180
g) pozostałe koszty rodzajowe	57	73
Koszty według rodzaju, razem	3 562	4 909
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych		
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki (wielkość ujemna)		
Koszty działalności podstawowej (wielkość ujemna)		
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	-1 303	-803
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	3 191	4 107
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	101	1 321

Nota 21

POZOSTAŁE PRZYCHODY OPERACYJNE	Rok 2011	Rok 2010
a) rozwiązane rezerwy (z tytułu)		
- na koszty		
b) zysk ze sprzedaży niefinansowych aktywów	15	43
c) pozostałe, w tym:	401	793
- otrzymane odszkodowanie	110	531
- zwrot kosztów postępowania spornego	21	
- pozostałe	270	262
Pozostałe przychody operacyjne, razem	416	836

Nota 22

POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE	Rok 2011	Rok 2010
a) utworzone rezerwy (z tytułu)		0
- odprawy emerytalne		
b) aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		85
- aktualizacja wartości należności		85
c) pozostałe, w tym:	107	67
- koszty sądowe	6	
- wynagrodzenie za pożyczone akcje	53	
- kara umowna	36	
- inne	12	67
Inne koszty operacyjne, razem	107	152

W 2011 roku nie tworzono odpisów aktualizujących aktywa niefinansowe.

Nota 23

PRZYCHODY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	Rok 2011	Rok 2010
a) pozostałe odsetki	47	15
- od jednostek powiązanych		
- od pozostałych jednostek	47	15
Przychody finansowe z tytułu odsetek, razem	47	15

INNE PRZYCHODY FINANSOWE	Rok 2011	Rok 2010
a) dodatnie różnice kursowe		
b) Zysk ze sprzedaży aktywów finansowych	518	0
- udziały oraz akcje	518	
c) aktualizacja wartości inwestycji:		
d) pozostałe, w tym:		151
- inne przychody finansowe		151
Inne przychody finansowe, razem	518	151

Nota 24

KOSZTY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	Rok 2011	Rok 2010
a) od kredytów i pożyczek	46	28
- dla jednostek powiązanych		
- dla innych jednostek	46	28
b) pozostałe odsetki	13	24
- odsetki od zobowiązań zapłacone	11	8
- odsetki od leasingu	2	16
Koszty finansowe z tytułu odsetek, razem	59	52

INNE KOSZTY FINANSOWE	Rok 2011	Rok 2010
c) aktualizacja z wyceny akcji	13	246
b) strata ze zbycia inwestycji		143
d) pozostałe, w tym:	4 000	0
- koszty pośrednictwa	4 000	
Inne koszty finansowe, razem	4 013	389

Nota 25

PODATEK DOCHODOWY BIEŻĄCY	Rok 2011	Rok 2010
1. Zysk (strata) brutto	-4 195	-1 742
2. Różnice pomiędzy zyskiem (stratą) brutto a podstawą opodatkowania podatkiem dochodowym	3 945	760

/w tys. zł/

- trwale różnice pomiędzy zyskiem (stratą) brutto a dochodem do opodatkowania	3 899	213
- przejściowe różnice pomiędzy zyskiem (stratą) brutto a dochodem do opodatkowania	46	547
3. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	-250	-982
4. Podatek dochodowy według stawki 19%	0	0
5. Zwiększenia, zaniechania, zwolnienia, odliczenia	0	0
6. Podatek dochodowy bieżący ujęty (wykazany) w deklaracji podatkowej okresu	0	0

Nota 26

Zarząd przedstawi propozycję pokrycia straty w kwocie 4 186 222,86 zł z dochodów przyszłych okresów.

Nota 27

Zysk przypadający na jedną akcję

Szczegółowy sposób wyliczenia zysku na jedną akcję:

Ilość akcji na początek okresu	35 334 068
Ilość akcji na koniec okresu	68 534 068
Średnia ważona ilość akcji	45 248 589
Zyska netto za 12 miesięcy	- 4 186 tys. zł
Zysk na jedną akcję zwykłą	- 0,09 zł
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji	76 548 589
Rozwodniony zysk na jedną akcję zwykłą	- 0,05 zł

NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO RACHUNKU PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH

Struktura środków pieniężnych / w tys. zł/:

	2011	2010
1. W kasie	5	2
2. W banku - bieżący rachunek bankowy	715	422
Razem:	720	424

Wynagrodzenie biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, wypłaconym lub należnym za badany okres

Wyszczególnienie	2011
Badanie sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2011 do 31.12.2011 r.	5 000,00
Badanie skonsolidowanego sprawozdania finansowego za okres od 01.01.2011 do 31.12.2011 r.	5 000,00

Przeciętne zatrudnienie

Struktura zatrudnienia		
Przeciętne zatrudnienie w Spółce kształtowało się następująco:		
	Okres zakończony	
	31.12.2011	31.12.2010
Zarząd	1	1
Administracja	2	2
Pozostali	5	5
Razem	8	8

Transakcje z podmiotami powiązanymi**Powiązania Spółki Elkop S.A****I. Powiązania osobowe Zarząd:**

Jacek Koralewski - Prezes Zarządu Elkop S.A, Elkop Energy S.A, Hibertus Sp.z o.o., Stark Development S.A .

Anna Kajkowska pełni funkcję Wiceprezesa Zarządu Spółki Elkop S.A., oraz Prezes Zarządu w Spółce Atlantis S.A, Atlantis Energy S.A., Przewodnicząca Rady Nadzorczej Elkop Energy S.A.

II. Powiązania osobowe Rada Nadzorcza :

- **Wojciech Hetkowski** - Członek Rady Nadzorczej:

Atlantis S.A., Investment Friends S.A., Atlantis Energy S.A., Urlopy.pl S.A., FON S.A., Elkop S.A., Stark Development S.A.

- **Mariusz Patrowicz** - Członek Rady Nadzorczej :

Investment Friends S.A., FON S.A. Znaczący Akcjonariusz DAMF INVEST S.A.

- **Małgorzata Patrowicz** - Członek Rady Nadzorczej :

Atlantis S.A , Atlantis Energy S.A , Investment Friends S.A , Investment Friends Development S.A , Elkop S.A , Elkop Energy S.A , Urlopy.pl S.A , Stark Development S.A , FON S.A.
Prezes Zarządu DAMF INVEST S.A.

- **Marianna Patrowicz** – Członek Rady Nadzorczej :

Atlantis S.A, Atlantis Energy S.A., Elkop S.A., Stark Development S.A.,
Członek Zarządu Urlopy.pl S.A.

- **Jacek Koralewski** –Członek Rady Nadzorczej :

Atlantis S.A., Investment Friends S.A., Atlantis Energy S.A., Damf Invest S.A., Urlopy.pl S.A.,

Prezes Zarządu - Elkop S.A., Elkop Energy S.A., Stark Development S.A .

Powiązania kapitałowe:

- a. Elkop Energy S.A – spółka zależna,
- b. Investent Friends Development S.A, - spółka zależna
- c. Investment Friends Nieruchomości Sp.z o.o,- spółka zależna od Investment Friends Development S.A.
- d. Refus Sp. z o.o. – znaczący akcjonariusz
- e. Atlantis S.A – podmiot dominujący

Transakcje :

ELKOP S.A.

W dniu 08 lutego nastąpiło zawarcie znaczącej Umowy pożyczki akcji.

- Zarząd ELKOP S.A. z siedzibą w Chorzowie w dniu 08.02.2011r. zawarł ze Spółką ATLANTIS S.A. w Płocku umowę pożyczki akcji. Przedmiotem umowy z dnia 08.02.2011r. jest udzielenie przez ATLANTIS S.A. jako pożyczkodawcy Emitentowi, jako pożyczkobiorcy odpłatnej pożyczki 350.000.000 akcji spółki Investment Friends Development S.A. z siedzibą w Płocku (09-402) przy ul. Padlewskiego 18c wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego po numerem KRS 0000290189 o wartości nominalnej spółki 0,01 zł każda. Investment Friends Development S.A jest spółką niepubliczną, zajmującą się zakupem oraz wynajmem powierzchni biurowych, produkcyjnych oraz handlowych. Posiada łącznie kilkanaście nieruchomości komercyjnych w Płocku oraz w Elblągu o powierzchni łącznej przekraczającej 2 ha. Najemcami Spółki są m.in. Alstom Power Sp. z o.o. w Elblągu, Rolls Royce Marine Sp. z o.o., Polo Market Sp. z o.o., oraz wiele innych podmiotów. Szacowana wartość nieruchomości będąca w posiadaniu IF Development SA przekracza 14 mln PLN. Z tytułu udzielonej pożyczki w dniu 08.02.2011 roku, Emitent jest zobowiązany płacić wynagrodzenie na rzecz pożyczkodawcy w wysokości 5.000 zł miesięcznie przez cały okres trwania umowy. Strony określiły termin zwrotu pożyczki na dzień 23.12.2012 r. Tytułem zabezpieczenia zwrotu akcji Emitent zobowiązał się również do wpłacenia na rachunek pożyczkodawcy kwoty 6.250.000 zł w terminie do dnia 15.03.2011r. Strony określiły, że zwrot kwoty udzielonej tytułem zabezpieczenia nastąpi w wysokości nominalnej w terminie 3 dni od dnia zwrotu akcji. Umowa pożyczki akcji z dnia 08.02.2011 r. nie zawiera, żadnych postanowień w przedmiocie kar umownych. Umowa nie została zawarta z zastrzeżeniem warunku lub terminu. Umowa pożyczki akcji z dnia 08.02.2011r. została uznana za znaczącą przez Zarząd Emitenta ze względu na wartość akcji będących przedmiotem umowy oraz wartość udzielonego przez pożyczkobiorcę zabezpieczenia.

Informacja opublikowana w Raporcie bieżącym nr 7/2011

- W dniu 08 lutego 2011 roku nastąpiło zawarcie znaczącej Umowy pożyczki akcji. Zarząd ELKOP S.A. z siedzibą w Chorzowie w dniu 11.02.2011r. zawarł ze Spółką FON S.A.

/w tys. zł/

w Płocku umowę pożyczki akcji. Przedmiotem umowy z dnia 11.02.2011r. jest udzielenie przez FON S.A. jako pożyczkodawcy Emitentowi, jako pożyczkobiorcy odpłatnej pożyczki 350.000.000 akcji spółki Investment Friends Development S.A. z siedzibą w Płocku (09-402) przy ul. Padlewskiego 18c wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000290189 o wartości nominalnej spółki 0,01 zł każda. Investment Friends Development S.A jest spółką niepubliczną, zajmującą się zakupem oraz wynajmem powierzchni biurowych, produkcyjnych oraz handlowych. Posiada łącznie kilkanaście nieruchomości komercyjnych w Płocku oraz w Elblągu o powierzchni łącznej przekraczającej 2 ha. Najemcami Spółki są m.in. Alstom Power Sp. z o.o. w Elblągu, Rolls Royce Marine Sp. z o.o., Polo Market Sp. z o.o., oraz wiele innych podmiotów. Szacowana wartość nieruchomości będąca w posiadaniu IF Development SA przekracza 14 mln PLN. Z tytułu udzielonej pożyczki Emitent będzie zobowiązany płacić wynagrodzenie na rzecz pożyczkodawcy w wysokości 5.000 zł miesięcznie przez cały okres trwania umowy. Strony określiły termin zwrotu pożyczki na dzień 23.12.2012r. Tytułem zabezpieczenia zwrotu akcji Emitent zobowiązał się również do wpłacenia na rachunek pożyczkodawcy kwoty 6.250.000 zł w terminie do dnia 15.03.2011r. Strony określiły, że zwrot kwoty udzielonej tytułem zabezpieczenia nastąpi w wysokości nominalnej w terminie 3 dni od dnia zwrotu akcji. Umowa pożyczki akcji z dnia 11.02.2011r. nie zawiera, żadnych postanowień w przedmiocie kar umownych. Umowa nie została zawarta z zastrzeżeniem warunku lub terminu. Umowa pożyczki akcji z dnia 11.02.2011r. została uznana za znaczącą przez Zarząd Emitenta ze względu na wartość akcji będących przedmiotem umowy oraz wartość udzielonego przez pożyczkobiorcę zabezpieczenia.

Informacja opublikowana w Raporcie bieżącym nr 8/2011

- Dnia 22 marca 2011 roku została dokonana rejestracja przez Sąd Rejonowy w Warszawie Spółki powiązanej ELKOP ENERGY S.A. Zarząd ELKOP S.A. dniu 22.03.2011r. otrzymał informację ze spółki powiązanej ELKOP ENERGY S.A. w Płocku o tym, że w dniu 21.03.2011 roku do spółki ELKOP ENERGY S.A. wpłynęło postanowienie Sądu Rejonowego dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie z dnia 11.03.2011r. wydane pod sygnaturą WA.XIV NS REJ.KRS/002394/11/942. na mocy którego Sąd rejestrowy dokonał wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego spółki ELKOP ENERGY S.A. pod numerem KRS 0000380413. O założeniu spółki ELKOP ENERGY S.A. Emitent informował raportem bieżącym nr 51/2010 z dnia 19.10.2010 roku.

Informacja opublikowana w Raporcie bieżącym nr 10/2011

- W dniu 10.05.2011 roku Zarząd Elkop S.A otrzymał od swojej spółki powiązanej ELKOP ENERGY S.A. w Płocku informację o zawarciu przez jej spółkę zależną, w której ELKOP ENERGY S.A. posiada 100% udziałów - Hibertus Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie umowy przedwstępnej zakupu 6 elektrowni wiatrowych na Pomorzu. Spółka Hibertus Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie w dniu 09.05.2011r. zawarła z osobą fizyczną przedwstępną umowę zakupu funkcjonującej od roku 2005/2006 farmy wiatrowej składającej się z 6 elektrowni wiatrowych VESTAS V20 o mocy znamionowej 100kW każda, z możliwością rozbudowy do 1 MW każda tj 6 MW łącznie wraz z infrastrukturą

/w tys. zł/

niezbędną do jej eksploatacji oraz prawem dzierżawy nieruchomości gruntowych, na których elektrownie są posadowione- akt notarialny Repertorium Nr 1202/2011. Elektrownie zlokalizowane są w województwie Kujawsko – Pomorskim. Dzień zawarcia umowy przyrzeczonej ustalony został na datę 07 czerwca 2011r. Łączny szacunkowy koszt rozbudowy farmy wiatrowej wraz z jej zakupem został wyliczony na kwotę 10,5 mln Euro, czyli ok. 40 mln zł netto. ELKOP S.A. informuje, że aktualnie posiada 1300 akcji w kapitale zakładowym spółki ELKOP ENERGY S.A. stanowiących 43,33% udziału w jej kapitale zakładowym.

Informacja opublikowana w Raporcie bieżącym nr 14/2011

- Zarząd ELKOP S.A. realizując postanowienia uchwały nr 4 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 23.07.2010 roku w sprawie: "Emisji warrantów subskrypcyjnych, warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z wyłączeniem prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy Spółki oraz zmiany statutu Spółki" opublikowanej raportem bieżącym nr 40/2010r. z dnia 25.07.2010 roku, zawarł w dniu 12.05.2011 roku umowę doradztwa inwestycyjnego ze spółką Atlantis S.A. Na podstawie umowy Atlantis S.A. zobowiązała się do podjęcia czynności w celu pozyskania inwestora lub inwestorów zainteresowanych objęciem warrantów subskrypcyjnych wyemitowanych na podstawie powyższej uchwały a które uprawniają do objęcia akcji serii F Emitenta. Wynagrodzenie Atlantis S.A. z tytułu prawidłowej realizacji postanowień umowy ustalone zostało na 2.000.000,00 zł. Strony postanowiły również, że w przypadku nie przedstawienia przez pozyskanych przez Atlantis S.A. inwestorów oferty objęcia warrantów zgodnie z umową, Atlantis S.A. zobowiązała się do objęcia co najmniej 16.600.000 warrantów.

Informacja opublikowana w Raporcie bieżącym nr 15/2011

- Zarząd ELKOP S.A., realizując postanowienia uchwały nr 4 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 23.07.2010 r. w sprawie: "Emisji warrantów subskrypcyjnych, warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z wyłączeniem prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy Spółki oraz zmiany statutu Spółki" opublikowanej raportem bieżącym nr 40/2010r. z dnia 25.07.2010 roku, zawarł w dniu 12.05.2011 roku umowę doradztwa inwestycyjnego ze spółką FON S.A. Na podstawie umowy FON S.A. zobowiązała się do podjęcia czynności w celu pozyskania inwestora lub inwestorów zainteresowanych objęciem warrantów subskrypcyjnych wyemitowanych na podstawie powyższej uchwały a które uprawniają do objęcia akcji serii F Emitenta. Wynagrodzenie FON S.A. z tytułu prawidłowej realizacji postanowień umowy ustalone zostało na 2.000.000,00 zł. Strony postanowiły również, że w przypadku nie przedstawienia przez pozyskanych przez FON S.A. inwestorów oferty objęcia warrantów zgodnie z umową, FON S.A. zobowiązała się do objęcia co najmniej 16.600.000 warrantów.

Informacja opublikowana w Raporcie bieżącym nr 16/2011

- Zaoferowanie i objęcie warrantów subskrypcyjnych uprawniających do objęcia akcji serii F w ramach warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego oraz objęcie akcji serii F. Zarząd ELKOP S.A. realizując postanowienia uchwały nr 4 Nadzwyczajnego Walnego

/w tys. zł/

Zgromadzenia z dnia 23.07.2010 roku w sprawie: "Emisji warrantów subskrypcyjnych, warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z wyłączeniem prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy Spółki oraz zmiany statutu Spółki" opublikowanej raportem bieżącym nr 40/2010r. z dnia 25.07.2010r. Zarząd Emitenta w dniu 13.05.2011 roku zaoferował do objęcia spółce ATLANTIS S.A. z siedzibą w Płocku w drodze oferty prywatnej 16.600.000 warrantów subskrypcyjnych akcji serii F. Na skutek złożonej przez ATLANTIS S.A. oferty pokrywającej się z ofertą Emitenta w dniu 13.05.2011 roku strony zawarły umowę objęcia 16.600.000 warrantów, które zostały wydane przez Emitenta. ATLANTIS S.A. realizując uprawnienie przysługujące mu z posiadanych warrantów w dniu 13.05.2011 roku dokonał zapisu na 16.600.000 akcji serii F Emitenta o wartości nominalnej 0,50 zł każda tj. o łącznej wartości nominalnej 8.300.000,00 zł. Cena emisyjna akcji serii F zgodnie z upoważnieniem zawartym w uchwale nr 4 par. 2 pkt 4 NZW z dnia 23.07.2010 roku została ustalona na poziomie równym wartości nominalnej akcji tj. 0,50 zł za każdą akcję i wobec tego łącznie cena emisyjna 16.600.000 akcji serii F Emitenta wyniosła 8.300.000,00 zł.

Informacja opublikowana w Raporcie bieżącym nr 17/2011

- Zaoferowanie i objęcie warrantów subskrypcyjnych uprawniających do objęcia akcji serii F w ramach warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego oraz objęcie akcji serii F. Zarząd ELKOP S.A. realizując postanowienia uchwały nr 4 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 23.07.2010 roku w sprawie: "Emisji warrantów subskrypcyjnych, warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z wyłączeniem prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy Spółki oraz zmiany statutu Spółki" opublikowanej raportem bieżącym nr 40/2010 roku z dnia 25.07.2010 roku Zarząd Emitenta w dniu 13.05.2011 roku zaoferował do objęcia spółce FON S.A. z siedzibą w Płocku 16.600.000 warrantów subskrypcyjnych akcji serii F. Na skutek złożonej przez FON S.A. oferty pokrywającej się z ofertą Emitenta w dniu 13.05.2011 roku strony zawarły umowę objęcia 16.600.000 warrantów, które zostały wydane przez Emitenta. FON S.A. realizując uprawnienie przysługujące mu z posiadanych warrantów w dniu 13.05.2011 roku dokonał zapisu na 16.600.000 akcji serii F Emitenta o wartości nominalnej 0,50 zł każda tj. o łącznej wartości nominalnej 8.300.000,00 zł. Cena emisyjna akcji serii F zgodnie z upoważnieniem zawartym w uchwale nr 4 par. 2 pkt 4 NZW z dnia 23.07.2010 roku została ustalona na poziomie równym wartości nominalnej akcji tj. 0,50 zł za każdą akcję i wobec tego łącznie cena emisyjna 16.600.000 akcji serii F Emitenta wyniosła 8.300.000,00 zł.

Informacja opublikowana w Raporcie bieżącym nr 18/2011

- Wobec złożenia w dniu 13.05.2011 roku przez spółki ATLANTIS S.A. w Płocku oraz FON S.A. w Płocku zapisów na akcje nowej emisji serii F o czym Emitent poinformował raportami bieżącymi nr 17/2011 oraz 18/2011 z dnia 13.05.2011 roku. Emitent w dniu 24.05.2011 roku dokonał wydania tj. złożył dyspozycję przekazania akcji nowej emisji serii F na rachunki uprawnionych podmiotów. Zarząd Emitenta wyjaśnił, że emisja akcji serii F została dokonana na podstawie uchwały nr 4 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 23.07.2010 roku w sprawie: "Emisji warrantów subskrypcyjnych,

/w tys. zł/

warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z wyłączeniem prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy Spółki oraz zmiany statutu Spółki" opublikowanej raportem bieżącym nr 40/2010 z dnia 25.07.2010 roku w ramach warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego. Emitent poinformował, że dokonał wydania 33.200.000 akcji serii F o wartości nominalnej 0,50 zł każda tj. o łącznej wartości nominalnej 16.600.000 zł. Wobec powyższego Emitent poinformował, że warunkowe podwyższenie kapitału zakładowego doszło częściowo do skutku oraz, że aktualna wysokość kapitału zakładowego Emitenta wynosi: 34.267.034,00 zł i dzieli się na 68 534 068 akcji o wartości nominalnej 0,50 zł. Wszystkie akcje Emitenta są dopuszczone do obrotu na rynku regulowanym i wyemitowane zostały w cenie równej wartości nominalnej 0,50 zł za akcję.

Informacja opublikowana w raporcie bieżącym nr 20/2011

- W dniu 27.05.2011 roku do Spółki wpłynęło zawiadomienie akcjonariusza ATLANTIS S.A. w Płocku w trybie art. 69 ust. 1 pkt. 1) Ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych z dnia 29 lipca 2005 r. (Dz.U. Nr 184, poz. 1539 z późn. zm.) o nabyciu akcji Emitenta. Nabycie akcji Emitenta przez ATLANTIS S.A. w Płocku nastąpiło na skutek dokonanego przez nią w dniu 13.05.2011 roku zapisu na akcje nowej emisji Emitenta w zamian za posiadane przez ATLANTIS S.A. warranty subskrypcyjne uprawniające do ich zamiany na akcje nowej emisji Emitenta. Wydanie akcji nastąpiło w dniu 24.05.2011 roku. ATLANTIS S.A. w Płocku poinformowała o nabyciu 16.600.000 akcji Emitenta, która to ilość stanowiła 24,22 % udziału w kapitale zakładowym Emitenta i uprawnia do oddania 16.600.000 głosów na Walnym Zgromadzeniu. Przed zdarzeniem objętym zawiadomieniem ATLANTIS S.A. w Płocku posiadała 4.671.747 akcji Emitenta, która to ilość stanowiła 13,22 % udziału w kapitale zakładowym Emitenta i uprawniała do oddania 4.671.747 głosów na Walnym Zgromadzeniu. Akcjonariusz ATLANTIS S.A. w Płocku poinformowała, że aktualnie posiada 21.271.747 akcji Emitenta, która to ilość stanowi 31,04% udziału w jej kapitale zakładowym i uprawnia do oddania 21.271.747 głosów na Walnym Zgromadzeniu. Ponadto ATLANTIS S.A. w Płocku poinformowała, że w ciągu najbliższych 12 miesięcy nie wyklucza bezpośredniego oraz pośredniego zwiększenia lub zmniejszenia swojego zaangażowania w spółkę Emitenta oraz, że inne podmioty od niego zależne nie posiadają akcji Emitenta i że nie zawierało żadnych porozumień ani umów, których przedmiotem byłoby przekazanie uprawnienia do wykonywania prawa głosu.

Informacja opublikowana w raporcie bieżącym nr 21/2011

- W dniu 27.05.2011 roku do Spółki wpłynęło zawiadomienie akcjonariusza FON S.A. w Płocku w trybie art. 69 ust. 1 pkt. 1) Ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych z dnia 29 lipca 2005 r. (Dz.U. Nr 184, poz. 1539 z późn. zm.) o nabyciu akcji Emitenta. Nabycie akcji Emitenta przez FON S.A. w Płocku nastąpiło na skutek dokonanego przez nią w dniu 13.05.2011 roku zapisu na akcje nowej emisji Emitenta w zamian za posiadane przez FON S.A. warranty subskrypcyjne uprawniające do

/w tys. zł/

ich zamiany na akcje nowej emisji Emitenta. Wydanie akcji nastąpiło w dniu 24.05.2011 roku. FON S.A. w Płocku poinformowała o nabyciu 16.600.000 akcji Emitenta, która to ilość stanowi 24,22 % udziału w kapitale zakładowym Emitenta i uprawnia oddania do 16.600.000 głosów na Walnym Zgromadzeniu. Przed zdarzeniem objętym zawiadomieniem FON S.A. w Płocku ani pośrednio ani bezpośrednio nie posiadała akcji Emitenta. Akcjonariusz FON S.A. w Płocku poinformował, że aktualnie posiada 16.600.000 akcji Emitenta, która to ilość stanowi 24,22 % udziału w kapitale zakładowym Emitenta i uprawnia do oddania 16.600.000 głosów na Walnym Zgromadzeniu. Ponadto FON S.A. w Płocku poinformowała, że w ciągu najbliższych 12 miesięcy nie wyklucza bezpośredniego oraz pośredniego zwiększenia lub zmniejszenia swojego zaangażowania w spółkę Emitenta oraz, że inne podmioty od niego zależne nie posiadają akcji Emitenta i że nie zawierało żadnych porozumień ani umów, których przedmiotem byłoby przekazanie uprawnienia do wykonywania prawa głosu.

Informacje o zmianach w powiązaniach organizacyjnych lub kapitałowych ELKOP S.A. z innymi podmiotami oraz wskazanie głównych inwestycji krajowych i zagranicznych (papiery wartościowe, instrumenty finansowe i nieruchomości), w tym inwestycji kapitałowych dokonanych poza grupą oraz opis metod ich finansowania.

1. Spółka Elkop Administracja Sp. z o. o z siedzibą w Chorzowie -100 % udziałów – działalność Spółki z dniem 01.01.2011 roku została zawieszona na okres 24 miesięcy w celu zminimalizowania kosztów działalności w/w Spółki.
2. Spółka EL-EKO SYSTEMS Spółka Akcyjna z siedzibą w Chorzowie -100% udziałów.
3. Spółka ELKOP ENERGY Spółka Akcyjna z siedzibą w Płocku – 40 % udziałów.
4. Spółka INVESTMENT FRIENDS DEVELOPMENT Spółka Akcyjna z siedzibą w Płocku -100% udziałów. Spółka nabyła 100% udziałów w Investment Friends Development S.A w grudniu 2011 r.
5. Zarząd ELKOP S.A. w dniu 17.02.2012 roku objął 10.000 udziałów w spółce REFUS Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku przy ul. Padlewskiego 18C, zarejestrowanej pod numerem KRS 0000383541 o wartości nominalnej 50,00 zł każdy tj. o łącznej wartości nominalnej 500.000,00 zł. Objęte 10.000 udziałów po ich rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym będzie stanowiło 64,30% udziału w kapitale zakładowym REFUS Sp. z o.o. oraz będzie uprawniało Emitenta do oddania 10.000 głosów stanowiących 64,30% udziału w ogólnej liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników REFUS Sp. z o.o.

Pożyczki

ELKOP S.A. w dniu 28.01.2011 r. zawarł ze Spółką Omenix Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku umowę pożyczki na kwotę 500.000,00 zł. Termin wymagalności pożyczki – 12 miesięcy od dnia udzielenia pożyczki –zmieniony na mocy Aneksu z dnia 27 stycznia 2012 roku, który upływa z dniem 30 kwietnia 2012 roku.

Poza w/w zostały zawarte następujące pożyczki:

ELKOP S.A. zawarł w dniu 08.02.2011 roku umowę pożyczki akcji ze Spółką ATLANTIS S.A. której przedmiotem jest udzielenie przez ATLANTIS S.A. jako pożyczkodawcy Emitentowi, jako pożyczkobiorcy odpłatnej pożyczki 350.000.000 akcji spółki Investment Friends Development S.A. z siedzibą w Płocku.

- Emitent zawarł w dniu 23.12.2011 roku Porozumienie ze Spółką Atlantis S.A. w którym Strony oświadczyły, iż rozliczają umowę pożyczki akcji Spółki Investment Friends Development S.A., w ilości 350.000.000 sztuk - przez rozliczenie na rzecz Pożyczkodawcy - Atlantis S.A. przez Pożyczkobiorcę - ELKOP S.A kwoty 6.250.000,00 zł (słownie: sześć milionów dwieście pięćdziesiąt tysięcy) złotych w dniu 23 grudnia 2011 roku, uprzednio uiszczonej jako zabezpieczenie zwrotu akcji. W związku z powyższym Pożyczkodawca zrzeka się prawa do żądania zwrotu w/w akcji przez Pożyczkobiorcę, a Pożyczkobiorca zrzeka się prawa do żądania zwrotu uiszczonego zabezpieczenia w kwocie 6.250.000,00 zł słownie: (sześć milionów dwieście pięćdziesiąt tysięcy) złotych.
- ELKOP S.A. zawarł w dniu 11.02.2011 roku umowę pożyczki akcji ze Spółką FON S.A. w Płocku , której przedmiotem jest udzielenie przez FON S.A. jako pożyczkodawcy Emitentowi, jako pożyczkobiorcy odpłatnej pożyczki 350.000.000 akcji spółki Investment Friends Development S.A. z siedzibą w Płocku.
- Emitent zawarł w dniu 23.12.2011 roku Porozumienie ze Spółką FON S.A., w którym Strony oświadczyły, iż rozliczają umowę pożyczki akcji Spółki Investment Friends Development S.A. w ilości 350.000.000 sztuk - przez rozliczenie na rzecz Pożyczkodawcy-FON S.A przez Pożyczkobiorcę - ELKOP S.A kwoty 6.250.000,00 zł (słownie: sześć milionów dwieście pięćdziesiąt tysięcy) złotych w dniu 23 grudnia 2011 roku, uprzednio uiszczonej jako zabezpieczenie zwrotu akcji. W związku z powyższym Pożyczkodawca zrzeka się prawa do żądania zwrotu w/w akcji przez Pożyczkobiorcę, a Pożyczkobiorca zrzeka się prawa do żądania zwrotu uiszczonego zabezpieczenia w kwocie 6.250.000,00 zł słownie : (sześć milionów dwieście pięćdziesiąt tysięcy) złotych.

Wynagrodzenia Zarządu i Rady Nadzorczej

	w tys. zł
	Rok
	2011 r.
Zarząd	150.000,00 zł
Rada Nadzorcza	92.000,00 zł

Osoby zarządzające i nadzorujące emitenta nie otrzymały zaliczek, pożyczek, gwarancji i poręczeń.

II. Informacje o instrumentach finansowych

Poniższa tabela przedstawia porównanie wartości bilansowych i wartości godziwych wszystkich instrumentów finansowych Spółki, które wykazane zostały w sprawozdaniu finansowym według wartości innej niż wartość godziwa, w podziale na poszczególne kategorie aktywów i pasywów.

Aktywa finansowe		
	31.12.2011	31.12.2010
Wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy	0	0
Inwestycje utrzymywane do wymagalności	0	0
Pożyczki i należności (w tym środki pieniężne i ich ekwiwalenty)	1 253	3 723
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	13 803	666
	15 056	4 389
Wykazane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej jako:		
Długoterminowe aktywa finansowe	13 803	666
Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności	553	3 299
Pozostałe aktywa finansowe		
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	720	424
	15 056	4 389

Zobowiązania finansowe

	31.12.2011	31.12.2010
Koszt zamortyzowany	1 362	3 502
Wykazane w sprawozdaniu z sytuacji finansowej jako:		
Krótkoterminowe pożyczki	546	
Zobowiązania z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe zobowiązania	816	3 502

W okresie objętym sprawozdaniem nie dokonywano reklasyfikacji instrumentów finansowych.

Cele i zasady zarządzania ryzykiem finansowym

Spółka jest narażona na następujące rodzaje ryzyka wynikające z korzystania z instrumentów finansowych:

- ryzyko kredytowe
- ryzyko płynności

- ryzyko stopy procentowej

Do głównych instrumentów finansowych, z których korzysta Spółka, należą pożyczki, środki pieniężne i lokaty krótkoterminowe. Spółka posiada też inne instrumenty finansowe, takie jak należności i zobowiązania z tytułu dostaw i usług, które powstają bezpośrednio w toku prowadzonej przez nią działalności.

Spółka nie zawiera transakcji z udziałem instrumentów pochodnych.

Spółka nie prowadziła obrotu instrumentami finansowymi.

Główne rodzaje ryzyka wynikającego z instrumentów finansowych Spółki obejmują ryzyko stopy procentowej, ryzyko związane z płynnością, ryzyko walutowe oraz ryzyko kredytowe.

Podstawowe zasady zarządzania ryzykiem

Zarząd ponosi odpowiedzialność za ustanowienie zasad zarządzania ryzykiem w Spółce oraz nadzór nad ich przestrzeganiem.

Zasady zarządzania ryzykiem przez Spółkę mają na celu identyfikację i analizę ryzyk, na które Spółka jest narażona, określenie odpowiednich limitów i kontroli, jak też monitorowanie ryzyka i stopnia dopasowania do niego limitów.

Ryzyko kredytowe

Ryzyko kredytowe jest to ryzyko poniesienia straty finansowej przez Spółkę w sytuacji, kiedy klient lub druga strona kontraktu o instrument finansowy nie spełni obowiązków wynikających z umowy. Ryzyko kredytowe związane jest przede wszystkim z należnościami.

Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe

Narażenie Spółki na ryzyko kredytowe wynika głównie z indywidualnych cech każdego klienta. Największymi odbiorcami usług świadczonych przez Spółkę są najemny nieruchomości. Udział żadnego z odbiorców Spółki nie przekracza 10% przychodów ze sprzedaży. Nie występuje istotna koncentracja odbiorców. Z tytułu najmu Spółka pobiera kaucje zabezpieczające należności.

Produkty Spółki - wybudowane domy na sprzedaż – są sprzedawane wyłącznie z płatnością natychmiastową.

W konsekwencji, ryzyko kredytowe Spółki jest ograniczone.

Spółka tworzy odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości, które odpowiadają szacunkowej wartości poniesionych strat na należnościach z tytułu dostaw i usług, pozostałych należnościach oraz na inwestycjach.

Spółka nie tworzy odpisu aktualizującego dla należności od klientów powiązanych, dla należności przeterminowanych do 90 dni

Inwestycje

Spółka nie dokonywała inwestycji krótkoterminowych.

Gwarancje

Spółka nie wystawiała gwarancji, poręczeń oraz nie emitowała papierów wartościowych.

Ryzyko płynności

Ryzyko płynności jest to ryzyko wystąpienia trudności w spełnieniu przez Spółkę obowiązków związanych ze zobowiązaniami finansowymi, które rozliczane są w drodze wydania środków pieniężnych lub innych aktywów finansowych. Zarządzanie płynnością przez Spółkę polega na zapewnianiu, w możliwie najwyższym stopniu, aby Spółka zawsze posiadała płynność wystarczającą do regulowania wymaganych zobowiązań.

Środki pieniężne posiadane przez Spółkę są wystarczające dla pokrycia oczekiwanych wydatków operacyjnych, oraz na obsługę zobowiązań finansowych.

Ryzyko walutowe

Spółka nie posiada aktywów i zobowiązań w walutach obcych nie dokonuje też transakcji w walutach obcych.

Spółka nie jest zaangażowana w opcje walutowe, instrumenty pochodne ani żadne umowy charakterze zabezpieczającym lub spekulacyjnym.

Ryzyko stopy procentowej

Spółka lokuje wolne środki pieniężne w krótkoterminowe depozyty o zmiennej stopie procentowej. Wszystkie tego typu inwestycje mają zapadalność do jednego roku.

Dodatkowo, Spółka jest stroną umowy pożyczki opisanej w notcie 15 o stałej stopie procentowej w wysokości 10% rocznie.

Spółka nie stosowała zabezpieczeń stóp procentowych, uznając że ryzyko stopy procentowej nie jest znaczące.

Analiza wrażliwości

a) Ryzyko stopy procentowej

Spółka nie posiada istotnych pozycji instrumentów finansowych których wartość godziwa oraz przyszłe przepływy środków pieniężnych związane z nimi mogą ulegać wahaniom ze względu na zmiany rynkowych stóp procentowych. W związku z powyższym nie przeprowadzono analizy wrażliwości.

b) Ryzyko walutowe

Spółka nie posiada instrumentów finansowych których wartość godziwa oraz przyszłe przepływy środków pieniężnych związane z nimi mogą ulegać wahaniom ze względu na zmiany kursów wymiany walut. W związku z tym nie szacowano wpływu zmian kursów na wyniki Spółki. Przy założeniu wzmocnienia/osłabienia się złotego o 10%, wartość godziwa instrumentów.

Zarządzanie kapitałem

Polityka Zarządu polega na utrzymywaniu solidnej podstawy kapitałowej tak, aby zachować zaufanie inwestorów, jak też zapewnić przyszły rozwój działalności gospodarczej.

Spółka zarządza kapitałem w celu zachowania zdolności do kontynuowania działalności z uwzględnieniem realizacji planowanych inwestycji, tak aby mogła generować zwrot dla akcjonariuszy oraz przynosić korzyści pozostałym interesariuszom.

Zgodnie z praktyką rynkową Spółka monitoruje kapitał między innymi na podstawie wskaźnika kapitału własnego oraz wskaźnika kredyty, pożyczki i inne źródła finansowania/EBITDA.

Wskaźnik kapitału własnego obliczany jest jako stosunek wartości netto aktywów rzeczowych (kapitał własny pomniejszony o wartości niematerialne) do sumy bilansowej.

Wskaźnik kredyty, pożyczki i inne źródła finansowania / EBITDA jest obliczany jako stosunek kredytów, pożyczek i innych źródeł finansowania do EBITDA. Kredyty, pożyczki i inne źródła finansowania oznaczają łączną kwotę zobowiązań z tytułu kredytów, pożyczek i leasingu, natomiast EBITDA jest to zysk z działalności operacyjnej po dodaniu amortyzacji.

W celu utrzymania płynności finansowej i zdolności kredytowej pozwalającej na pozyskanie finansowania zewnętrznego przy rozsądnym poziomie kosztów Spółka zakłada utrzymanie wskaźnika kapitału własnego na poziomie nie niższym niż 0,5, natomiast wskaźnika kredyty, pożyczki i inne źródła finansowania/EBITDA na poziomie do 2,0.

	31.12.2011	31.12.2010
Kapitał własny	22261	9817
Minus: wartości niematerialne i prawne		
Wartość netto rzeczowych aktywów trwałych	22261	9817
Suma bilansowa	23690	13358
Wskaźnik kapitału własnego	0,94	0,73
Zysk z działalności operacyjnej	-688	-1696
Plus: amortyzacja	317	344
EBIDTA	-371	-1352
Kredyty, pożyczki i inne źródła finansowania	546	27
Wskaźnik: Kredyty, pożyczki i inne źródła finansowania/EBIDTA	-0,68	-50,07
	31.12.2010	31.12.2009
kapitał własny	22 261	9 817
suma bilansowa	23 690	13 358

/w tys. zł/

wskaznik wypłacalności: kapitał własny/suma bilansowa	0,94	0,73
aktywa obrotowe	5 411	8 287
zobowiązania krótkoterminowe	1 429	3 541
kapitał obrotowy	3 982	4 746
zysk netto	(688)	(1 696)
Podatek	(9)	
koszty finansowe	59	52
EBIT	(638)	(1 644)
amortyzacja	317	344
EBITDA	(321)	(1 300)

III. Kursy EURO użyte do przeliczenia wybranych danych finansowych.

Wybrane dane finansowe prezentowane w sprawozdaniu finansowym przeliczono na walutę Euro w następujący sposób:

- Pozycje dotyczące rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczono według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłaszanych przez NBP obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca.
- Kurs ten wyniósł 1 EURO = 4,1401 zł (1EURO = 4,0044 zł).
- Pozycje bilansowe przeliczono według średniego kursu ogłoszonego przez NBP, obowiązującego na dzień bilansowy. Kurs ten wyniósł na 31 grudnia 2011 r. 1 EURO = 4,4168 zł, na 31 grudnia 2010 r. 1 EURO = 3,9603 zł.

	w tys. zł		w tys. EURO	
	ROK 2011	ROK 2010	ROK 2011	ROK 2010
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	3 598	3 882	869	969
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-688	-1 888	-166	-471
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	-4 195	-1 971	-1 013	-492
Zysk (strata) netto	-4 186	-1 971	-1 011	-492
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności operacyjnej	-3 870	-667	-935	-157
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności inwestycyjnej	-12 983	909	-3 136	227
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności finansowej	17 149	0	4 142	0
Zmiana stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	296	242	71	60
Aktywa razem	23 690	13 358	5 722	3 373
Zobowiązania krótkoterminowe	1 429	3 542	324	894
Kapitał własny	22 261	9 816	5 040	2 479
Kapitał zakładowy	34 267	17 667	7 758	4 461
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji (w	99 834 068	35 334 068	99 834 068	35 334 068

	/w tys. zł/			
szt.)				
Zysk (strata) przypadający na jedną akcję (w zł / EURO)	0,32	-0,01	1,41	-0,01
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł / EURO)	0,22	0,28	0,05	0,07

IV. Istotne wydarzenia po dniu bilansowym

Połączenie Spółek

W dniu 23.01.2012 roku wraz z Zarządami poniżej wskazanych spółek Emitent ustalił, iż nastąpi połączenie Emitenta ze spółkami:

- a. ELKOP Administracja Sp. z o.o. w Chorzowie,
 - b. El-Eko Systems S.A. w Chorzowie,
 - c. Investment Friends Development S.A. w Płocku.
- Emitent poinformował, że do końca miesiąca stycznia 2012 roku ustali z Zarządami Spółek Przejmowanych treść planu połączenia, który wraz z załącznikami zostanie podany w treści raportu bieżącego na podstawie § 19 ust.2 Rozporządzenia Ministra Finansów w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa nie będącego państwem członkowskim z dnia 19 lutego 2009 r. (Dz.U. Nr 33, poz. 259 z późn. zm.) .

Włączeniu wezmą udział:

- Emitent – ELKOP S.A. z siedzibą w Chorzowie (41-506) przy ul. J. Maronia 44, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy pod numerem KRS 0000176582, NIP 627-001-16-20, REGON 272549956, kapitał zakładowy 34.267.034 zł wpłacony w całości, jako Spółka Przejmująca w rozumieniu art. 492 § 1 ust. 1 k.s.h. Emitent - ELKOP S.A. działa w branży elektromontażowej, deweloperskiej oraz w sektorze energii odnawialnej.
- ELKOP Administracja Sp. z o.o. z siedzibą w Chorzowie (41-506) przy ul. J. Maronia 44, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy pod numerem KRS 0000352928, NIP 627-269-70-47, REGON 241552164, kapitał zakładowy 50.000 zł wpłacony w całości, jako Spółka Przejmowana w rozumieniu art. 492 § 1 ust. 1 k.s.h. Spółka ELKOP Administracja Sp. z o.o. prowadzi działalność w zakresie administrowania nieruchomościami oraz majątkiem ruchomym Emitenta – ELKOP S.A. W ciągu ostatniego roku działalność ELKOP Administracja Sp. z o.o. była zawieszona, ze względu na

/w tys. zł/

wdrażaną przez Emitenta politykę ograniczania kosztów działalności operacyjnej, do której zaliczana była działalność ELKOP Administracja Sp. z o.o.

- EL –EKO Systems S.A. w Chorzowie (41-506) przy ul. J. Maronia 44, wpisana do rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy pod numerem KRS 0000119398, NIP 6422664205, REGON 276759165, kapitał zakładowy 1.300.000 zł wpłacony w całości, jako Spółka przejmowana w rozumieniu art. 492 § 1 ust. 1 k.s.h. Spółka "EL -EKO Systems" S.A. prowadzi działalność w zakresie projektowania elektrowni wiatrowych a także zajmuje się poszukiwaniem i badaniem terenów właściwych pod elektrownie wiatrowe.
- Investment Friends Development S.A. w Płocku (09-402), przy ul. Padlewskiego 18C, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie, Wydział XIV Gospodarczy pod numerem KRS 0000280058, NIP 7743030373, REGON 141037376, kapitał zakładowy 7.000.000 zł wpłacony w całości, jako Spółka przejmowana w rozumieniu art. 492 § 1 ust. 1 k.s.h. Investment Friends Development S.A. jest spółką prowadzącą działalność developerską skupiającą się na budowie mieszkań, hoteli centrów handlowych oraz pomieszczeń biurowych.

Inwestycja ELKOP Spółka Akcyjna w Spółkę REFUS Sp. z o.o.

Zarząd ELKOP S.A. poinformował, że w dniu 17.02.2012 roku złożył oświadczenie, sprostowane w dniu 23.02.2012 roku Aktem Notarialnym Rep. A 408/2012, w przedmiocie objęcia 10.000 udziałów w spółce REFUS Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku przy ul. Padlewskiego 18C, zarejestrowanej pod numerem KRS 0000383541 o wartości nominalnej 50,00 zł każdy tj. o łącznej wartości nominalnej 500.000,00 zł. Udziały spółki REFUS Sp. z o.o. objęte przez Emitenta zostały w zamian za dokonanie wkładu pieniężnego w łącznej wysokości 15.650.000,00 zł., jednostkowa cena objęcia każdego udziału wyniosła 1.565,00 zł. Emitent poinformował, że oświadczenie o objęciu udziałów zostało złożone bez zastrzeżenia żadnego warunku oraz terminu. Objęte 10.000 udziałów po ich rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym będzie stanowiło 64,30% udziału w kapitale zakładowym REFUS Sp. z o.o. oraz będzie uprawniało Emitenta do oddania 10.000 głosów stanowiących 64,30% udziału w ogólnej liczbie głosów na Zgromadzeniu Wspólników REFUS Sp. z o.o.

Zmiany w Radzie Nadzorczej

Wobec rezygnacji złożonych przez Panią Jolantę Koralewską, Pana Piotra Opławskiego oraz Pana Piotra Zaliczacz z pełnionych przez nich funkcji w Radzie Nadzorczej Emitenta o czym Emitent informował raportami nr 44/2011 i 45/2011 z dnia 25.10.2011r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Emitenta z dnia 01.03.2012 r. dokonało uzupełnienia składu Rady Nadzorczej Emitenta powołując do jej składu od dnia 02.04.2012 r. Pana Mariusza Patrowicza.

Emitent informuje, że aktualny skład Rady Nadzorczej to:

1. Wojciech Hetkowski
2. Marianna Patrowicz
3. Małgorzata Patrowicz
4. Damian Patrowicz
5. Mariusz Patrowicz

Rezygnacja złożona przez p. Opławskiego i p. Zalitacza z dniem 25.11.2011 r., Pani Jolanty Koralewskiej w dniu 24.10.2011 r.

Wydanie warrantów i Akcji Spółki

Zarząd ELKOP S.A. z siedzibą w Chorzowie informuje, że realizując postanowienia uchwały nr 4 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 23.07.2010r. w sprawie: "Emisji warrantów subskrypcyjnych, warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z wyłączeniem prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy Spółki oraz zmiany statutu Spółki" opublikowanej raportem bieżącym nr 40/2010 r. z dnia 25.07.2010 r. Zarząd Emitenta w dniu 29.02.2012 r. zaoferował do objęcia spółce REFUS Sp. z o.o. z siedzibą w Płocku 31.300.000 warrantów subskrypcyjnych akcji serii F.

Na skutek złożonej przez REFUS Sp. z o.o. oferty pokrywającej się z ofertą Emitenta w dniu 01.03.2012r. doszło do zawarcia umowy nieodpłatnego objęcia przez REFUS Sp. z o.o. oraz wydania 31.300.000 warrantów subskrypcyjnych akcji emisji serii F Emitenta wyemitowanych na podstawie uchwały nr 4 NZW z dnia 23.07.2010 r.

REFUS Sp. z o.o. w ramach realizacji uprawnienia przysługującego mu z posiadanych warrantów w dniu 01.03.2012r. dokonał zapisu na 31.300.000 akcji serii F Emitenta o wartości nominalnej 0,50 zł każda tj. o łącznej wartości nominalnej 15.650.000 zł. Cena emisyjna akcji serii F zgodnie z upoważnieniem zawartym w uchwale nr 4 par. 2 pkt 4 NZW z dnia 23.07.2010 r. została ustalona na poziomie równym wartości nominalnej akcji tj. 0,50 zł za każdą akcję tj. łącznie cena emisyjna 31.300.000 akcji serii F Emitenta wyniosła 15.650.000 zł.

31.300.000 akcji Emitenta objętych przez spółkę REFUS Sp. z o.o. stanowi 31,35 % udziału w podwyższonym kapitale zakładowym Emitenta i uprawnia do oddania 31.300.000 głosów stanowiących 31,35% udziału w ogólnej liczbie głosów na walnym Zgromadzeniu Emitenta

Podwyższenie kapitału zakładowego ELKOP S.A.

Zarząd ELKOP S.A. w Chorzowie informuje, że wobec złożenia w dniu 01.03.2012 r. przez spółkę REFUS Sp. z o.o. w Płocku zapisów na akcje nowej emisji serii F o czym Emitent informował raportem bieżącym nr 10/2012, Emitent w dniu 01.03.2012 r. dokonał wydania tj. podpisał dyspozycję przekazania akcji nowej emisji serii F na rachunek REFUS Sp. z o.o. w liczbie 31.300.000 akcji serii F o wartości nominalnej 0,50 zł każda

tj. o łącznej wartości nominalnej 15.650.000 zł.

Zarząd Emitenta wyjaśnia, że emisja akcji serii F została dokonana na podstawie uchwały 4 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia z dnia 23.07.2010 r. w sprawie: "Emisji warrantów subskrypcyjnych, warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z wyłączeniem prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy Spółki oraz zmiany statutu Spółki" opublikowanej raportem bieżącym nr 40/2010 r. z dnia 25.07.2010 r. w ramach warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego.

Wobec powyższego Emitent informuje, że warunkowe podwyższenie kapitału zakładowego doszło częściowo do skutku oraz, że aktualna wysokość kapitału zakładowego Emitenta wynosi: 49.917.034 zł i dzieli się na 99.834.068 akcji o wartości nominalnej 0,50 zł.

Wszystkie akcje Emitenta są dopuszczone do obrotu na rynku regulowanym i wyemitowane zostały w cenie równej wartości nominalnej 0,50zł za akcję.

Chorzów, 20 marca 2011 r.

Podpisy wszystkich Członków Zarządu

Jacek Koralewski imię i nazwisko	Prezes Zarządu stanowisko/funkcja Podpis
-------------------------------------	--------------------------------------	-----------------

Anna Kajkowska imię i nazwisko	Wiceprezes Zarządu stanowisko/funkcja Podpis
-----------------------------------	--	-----------------

Podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych

Jolanta Gałuszka Imię i nazwisko Podpis
-------------------------------------	-----------------