



PE ELKOP S.A.

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2010 ROKU I ZA ROK ZAKOŃCZONY 31 GRUDNIA 2010 r.

SPORZĄDZONE WEDŁUG

MIĘDZYNARODOWYCH STANDARDÓW SPRAWOZDAWCZOŚCI FINANSOWEJ

SPIS TREŚCI

Skonsolidowane sprawozdanie z sytuacji finansowej.....	3
Skonsolidowany rachunek zysków i strat.....	5
Skonsolidowane sprawozdanie z całkowitych dochodów.....	6
Skonsolidowane sprawozdanie ze zmian w kapitale własnym.....	6
Skonsolidowane sprawozdanie z przepływów pieniężnych.....	7
Dodatkowe informacje.....	8
1. Informacje ogólne.....	9
2. Noty do sprawozdania finansowego.....	15
3. Wybrane dane finansowe przeliczone na EURO.....	29

1. Informacje ogólne

Spółka zarejestrowana jest w Sądzie Rejonowym w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000176582

NIP 627-001-16-20

Regon 272549956

Siedziba spółki:

ul. J.Maronia 44

41-506 Chorzów

Zarząd spółki

Gabriela Derecka – Prezes Zarządu do dnia 28 października 2010 roku

Piotr Żołyński - Viceprezes Zarządu od dnia 15 stycznia 2010 roku do dnia 09 czerwca 2010 roku.

Jacek Koralewski – Viceprezes Zarządu od dnia 30 kwietnia 2010 r. do dnia 28 października 2010 r.

Anna Kajkowska - Viceprezes od dnia 09 czerwca 2010 roku.

Jacek Koralewski – Prezes Zarządu od dnia 01 listopada 2010 roku

Rada Nadzorcza

Na 31 grudnia 2010 roku w skład Rady Nadzorczej wchodzi:

Piotr Oplawski – Przewodniczący Rady Nadzorczej

Mariusz Patrowicz – Wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej

Małgorzata Patrowicz – Członek Rady Nadzorczej

Damian Patrowicz – Członek Rady Nadzorczej

Piotr Zalitacz – Członek Rady Nadzorczej

Podstawowym przedmiotem działalności Spółki jest działalność Elektromontażowa oraz wynajem nieruchomości. Czas trwania spółki jest nieoznaczony.

PE ELKOP S.A. - jako podmiot dominujący Grupy Kapitałowej PE ELKOP, sprawuje nadzór właścicielski nad firmami zależnymi, a także prowadzi operacje finansowe w ramach grupy.

Prezentowane w raporcie za 2010 rok skonsolidowane sprawozdanie Grupy Kapitałowej PE ELKOP obejmuje:

- jednostkowe sprawozdanie PE ELKOP S.A. - podmiotu dominującego (Sąd Rejonowy Katowicach VIII Wydział Gospodarczy KRS, nr KRS 0000176582),
- jednostkowe sprawozdanie finansowe EL EKO SYSTEM S.A –spółka zależna (Sąd Rejonowy w Katowicach) udział w kapitale i głosach 100%.

Konsolidacją nie została objęta Spółka ELKOP ADMINISTRACJA SP.ZOO – spółka zależna (Sąd Rejonowy w Katowicach VIII Wydział Gospodarczy KRS) - udział w kapitale i głosach 100%. Spółka została powołana w roku 2010. W związku z tym, iż zawiesiła prowadzenie działalności gospodarczej nie została objęta konsolidacją na dzień bilansowy. Kapitał wniesiony do spółki w 2010 roku wyniósł 50 tys.zł.

Czas trwania działalności pozostałych spółek wchodzących w skład grupy kapitałowej nie jest ograniczony.

Sprawozdania finansowe wszystkich spółek zostały sporządzone za ten sam okres sprawozdawczy.

Rokiem obrotowym wszystkich spółek jest rok kalendarzowy.

2. Sprawozdanie finansowe

Sprawozdanie finansowe PE ELKOP za 2010 rok zakończone 31 grudnia 2010 roku oraz porównywalne sprawozdanie za 2009 rok zakończone 31 grudnia 2009 roku zostały sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSSF).

Sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone do publikacji przez Zarząd Spółki w dniu 21 marca 2011 roku.

3. Oświadczenie o zgodności oraz podstawa sporządzenia

Oświadczenie o zgodności

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej („MSSF”) przyjętymi przez Radę Międzynarodowych Standardów rachunkowości oraz interpretacjami wydanymi przez Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej („KIMSF).

Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Finansów z dnia 19 lutego 2009 r. - Dz. U. Nr 33, poz. 259) w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych.

Stosowane zasady rachunkowości (polityka rachunkowości)

Podstawa sporządzenia sprawozdania finansowego

Sprawozdanie finansowe jest przedstawione w tysiącach złotych. Zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez spółkę w dającej się przewidzieć przyszłości.

Spółka stosuje nadrzędne zasady wyceny oparte na historycznej cenie nabycia, zakupu lub wytworzenia, z wyjątkiem części aktywów finansowych, które zgodnie z zasadami MSSF wycenione zostały według wartości godziwej.

4. Nowe standardy rachunkowości i interpretacje KIMSF

Do sporządzenia sprawozdania finansowego zastosowano identyczne zasady rachunkowości jak do sprawozdania finansowego spółki za rok zakończony 31 grudnia 2009 roku.

Spółka nie skorzystała z możliwości wcześniejszego zastosowania nowych standardów i interpretacji, które zostały zatwierdzone przez Unię Europejską, a które wchodzą w życie po dniu bilansowym.

Zmiany standardów obowiązujące od okresów rocznych rozpoczynających się w dniu lub po 1 stycznia 2010 roku mające wpływ na prezentowane sprawozdanie finansowe:

- 1) Zmiany do MSSF 2 Płatności w formie akcji – Transakcje płatności w formie akcji w ramach grupy rozliczane w środkach pieniężnych,
- 2) Zmiany do MSR 27 Skonsolidowane i jednostkowe sprawozdania finansowe,
- 3) Zmiany do MSR 39 Instrumenty Finansowe: ujmowanie i wycena,
- 4) Zmiany do MSSF 3 Połączenia jednostek gospodarczych,
- 5) Zmiany do MSSF 5 Aktywa trwale przeznaczone do sprzedaży,

- 6) po części: Zmiany (ulepszenia) do Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej 2009,
- 7) KIMSF 12 Umowy koncesyjne,
- 8) KIMSF 15 Umowy dotyczące budowy nieruchomości
- 9) KIMSF 16 Zabezpieczenie udziałów w aktywach netto jednostki działającej za granicą,
- 10) KIMSF 17 Przekazanie aktywów niegotówkowych właścicielom,
- 11) KIMSF 18 Przekazanie aktywów przez klientów.

Zastosowanie zmienionych standardów i nowych interpretacji nie ma istotnego wpływu na sprawozdanie finansowe Spółki, gdyż większość z nich nie ma zastosowania do jej działalności.

Zasady konsolidacji

Jednostki zależne

Spółki zależne, włączone zostały do skonsolidowanego sprawozdania finansowego począwszy od dnia objęcia kontroli przez spółkę dominującą. Na dzień nabycia jednostki zależnej (objęcia kontroli), aktywa, pasywa i zobowiązania warunkowe spółki zależnej wycenione są w wartości godziwej. Nadwyżka ceny nabycia nad wartością godziwą nabytych aktywów netto stanowi wartość firmy. Nadwyżka przejętych wartości aktywów netto wyrażonych w wartościach godziwych, ujmowana jest w rachunku zysków i strat roku obrachunkowego, w którym miało miejsce nabycie.

Udziały akcjonariuszy mniejszościowych wykazywane są według przypadającej na nie wartości godziwej aktywów netto.

Ze skonsolidowanego sprawozdania finansowego wyłączone zostały wszelkie operacje gospodarcze pomiędzy jednostkami wchodzącymi w skład grupy kapitałowej. Eliminacji podlegają także wszelkie zyski i straty dotyczące operacji gospodarczej będącej w toku na dzień sporządzenia skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Jednostki stowarzyszone

Jednostki stowarzyszone stanowią jednostki, na które grupa wywiera znaczący wpływ, rozumiany jako wpływ na podejmowane decyzje w kształtowaniu polityki operacyjnej i finansowej.

Udziały w podmiotach stowarzyszonych są ujmowane w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym według wyceny metodą praw własności.

Wartość firmy włączona jest do wartości bilansowej inwestycji, a utratę jej wartości wycenia się w ramach tej inwestycji.

Cena nabycia udziałów w podmiocie stowarzyszonym podlega korektom o wszelkie skutki zmian wartości godziwej aktywów netto, przypadające na wartość posiadanego udziału od chwili nabycia do daty sprawozdania finansowego oraz skutki stwierdzonej utraty wartości.

Wartość firmy oraz ujemna wartość firmy.

Wykazana jako składnik aktywów na dzień nabycia wartość firmy, stanowi nadwyżkę ceny nabycia nad wartością godziwą nabytych, możliwych do wyodrębnienia, aktywów netto.

Wykazana w sprawozdaniu finansowym wartość firmy jest wykazywana według ceny nabycia pomniejszonej o odpisy z tytułu utraty wartości.

Nadwyżka nabytych aktywów netto nad ceną nabycia (ujemna wartość firmy) odnoszona jest w rachunek zysków i strat roku obrachunkowego, w którym nastąpiło nabycie.

Rzeczowe aktywa trwałe

Rzeczowe aktywa trwałe stanowiące; grunty, budynki, maszyny i urządzenia wykorzystywane do produkcji, dostarczania produktów i świadczenia usług lub w celach zarządzania, wycenione są na dzień bilansowy według ceny nabycia lub kosztu wytworzenia, pomniejszone o umorzenie i odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości.

Wartość składników majątkowych wytworzonych we własnym zakresie zawiera koszty materiałów i robocizny oraz narzut kosztów pośrednich. Koszty wytworzenia składników majątkowych powiększane są o uzasadnioną część kosztów finansowania zewnętrznego.

Środki trwałe umarżane są według metody liniowej, według przewidywanego okresu użytkowania dla poszczególnej grupy rodzajowej. Zastosowane stawki umorzeniowe dla poszczególnych grup rodzajowych składników majątku trwałego są następujące:

- prawo wieczystego użytkowania gruntów	83 lata
- Budynki i budowle	40 lat
- Maszyny i urządzenia techniczne	5 do 12 lat
- Wyposażenie i inne środki trwałe	5 do 10 lat

Środki trwałe umarżane są od następnego miesiąca przyjęcia środka trwałego do eksploatacji. Grunty nie podlegają umorzeniu, nabyte prawo wieczystego użytkowania gruntów jest amortyzowane.

Wydatki na remonty, które nie powodują zwiększenia wartości użytkowej danego składnika majątku trwałego, obciążają koszty okresu, w którym zostały one poniesione.

Wartości niematerialne

Wartości niematerialne nabyte w ramach oddzielnej transakcji są aktywowane według ceny nabycia.

Wartości niematerialne nabyte w ramach transakcji przejęcia jednostki gospodarczej ujmowane są w aktywach oddzielnie od wartości firmy, jeśli przy początkowym ujęciu można wiarygodnie ustalić ich wartość godziwą. Wartości te mogą wynikać z praw umownych lub z przepisów prawnych niezależnie od możliwości ich wyodrębnienia. Jeżeli wartości te nie wynikają z ustaleń umownych podlegać muszą wyodrębnieniu od innych aktywów celem ich sprzedaży, wymiany, udzielenia licencji itp.

Wartość firmy jest wykazywana według ceny nabycia pomniejszonej o łączne dokonane odpisy aktualizujące z tytułu utraty wartości.

Pozostałe wartości niematerialne i prawne są amortyzowane według metody liniowej w okresie ich przewidywanego użytkowania.

Przewidywany okres użytkowania wartości niematerialnych wynosi od 2 do 5 lat.

Utrata wartości rzeczowego majątku trwałego i wartości niematerialnych z wyłączeniem wartości firmy

W przypadku wystąpienia przesłanek wskazujących na możliwość utraty wartości posiadanych składników rzeczowego majątku trwałego i wartości niematerialnych, przeprowadzany jest test na utratę wartości a ustalone kwoty odpisów aktualizujących obniżają wartość bilansową składnika aktywów, którego dotyczą i odnoszone są w rachunek zysków i strat.

Zapasy

Zapasy surowców i materiałów oraz zakupionych towarów są wycenione na dzień bilansowy według: ceny nabycia (kosztu wytworzenia) nie wyższych od ich wartości netto możliwych do uzyskania na dzień bilansowy. Stosowaną metodą ustalania ceny nabycia surowców, materiałów i towarów jest metoda pierwsze przyszło- pierwsze wyszło.

Wartość zapasów produkcji w toku i wyrobów gotowych – Spółka wycenia zapasy według wartości netto możliwej do uzyskania na dzień bilansowy biorąc pod uwagę stopień zaawansowania produkcji.

Koszt wytworzenia nie zawiera kosztów finansowania zewnętrznego.

Należności z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe należności

Należności z tytułu dostaw i usług, których termin zapadalności wynosi zazwyczaj od 30 do 90 dni są ujmowane według kwot pierwotnie zafakturowanych, z uwzględnieniem odpisów na nieściągalne należności. Odpisy aktualizujące nieściągalne należności oszacowywane są wtedy, jeżeli ściągnięcie pełnej kwoty należności przestaje być prawdopodobne.

Kwoty utworzonych odpisów aktualizujących wartość należności odnoszone są odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych – zależnie od rodzaju należności, której odpis dotyczy.

Środki pieniężne i ich ekwiwalenty

Środki pieniężne i ekwiwalenty środków pieniężnych obejmują środki pieniężne w banku i kasie oraz lokaty krótkoterminowe o pierwotnym okresie zapadalności nie przekraczającym trzech miesięcy.

Kredyty i pożyczki oprocentowane

W momencie początkowego ujęcia, kredyty bankowe i pożyczki są ujmowane według ceny nabycia odpowiadającej wartości godziwej otrzymanych środków pieniężnych, pomniejszonych o koszty związane z uzyskaniem kredytu lub pożyczki.

Kapitał zapasowy ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej.

Różnice między wartością godziwą uzyskanej zapłaty i wartością nominalną akcji są ujmowane w kapitale zapasowym ze sprzedaży akcji powyżej ich wartości nominalnej. W przypadku wykupu akcji kwota zapłaty za akcje obciąża kapitał własny i jest wykazywana w bilansie w pozycji akcji własnych.

Koszty emisji akcji poniesione przy powstaniu spółki akcyjnej lub podwyższeniu kapitału zakładowego, zmniejszają kapitał zapasowy jednostki do wysokości nadwyżki wartości emisji nad wartością nominalną akcji, a pozostałą ich część zalicza się do kosztów finansowych.

Zyski/ straty z lat ubiegłych stanowią zakumulowane zyski/straty.

Rezerwy

Rezerwy tworzone są wówczas, gdy na spółce ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowy) wynikający ze zdarzeń przeszłych i gdy prawdopodobne jest, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków oraz można dokonać wiarygodnego oszacowania kwoty tego zobowiązania. Jeżeli istnieje wiarygodne oczekiwanie, że objęte rezerwą koszty zostaną zwrócone, wówczas zwrot ten jest ujmowany jako odrębny składnik aktywów, ale tylko wtedy, gdy jest praktycznie pewne, że zwrot ten nastąpi (np. na mocy zawartej umowy ubezpieczenia).

Przychody

Przychody ujmowane są w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że Spółka uzyska korzyści ekonomiczne związane z daną transakcją oraz gdy kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób. Następujące kryteria obowiązują przy ustalaniu przychodów:

Sprzedaż towarów i produktów

Przychody są ujmowane, jeżeli znaczące ryzyko i korzyści wynikające z prawa własności towarów i produktów zostały przekazane nabywcy oraz gdy kwotę przychodów można wycenić w wiarygodny sposób.

Odsetki

Przychody z odsetek ujmowane są sukcesywnie w miarę ich narastania.

Podatek dochodowy

Obciążenia podatkowe zawierają bieżące opodatkowanie podatkiem dochodowym od osób prawnych i zmianę stanu rezerw lub aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego. Bieżące zobowiązania podatkowe ustalone są na podstawie aktualnie obowiązujących przepisów podatkowych i ustalonego dochodu do opodatkowania.

Składnik aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ujmowany jest w odniesieniu do wszystkich ujemnych różnic przejściowych, jak również niewykorzystanych aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego i niewykorzystanych strat podatkowych do odliczenia w następnych okresach, w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że zostanie osiągnięty dochód do opodatkowania, który pozwoli wykorzystać wyżej wymienione.

Wartość bilansowa składnika aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego jest weryfikowana na każdy dzień bilansowy i podlega odpisowi w przypadku kiedy zachodzi wątpliwość wykorzystania przez Spółkę korzyści ekonomicznych związanych z wykorzystaniem aktywów podatkowych.

Odroczony podatek dochodowy jest obliczany na podstawie stawek podatkowych, które według przewidywań kierownictwa będą obowiązywały w okresie, gdy składnik aktywów zostanie zrealizowany lub rezerwa rozwiązana, przyjmując za podstawę stawki podatkowe prawnie lub faktycznie obowiązujące na dzień bilansowy.

Zmiana stanu rezerw i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego wykazywana jest w rachunku zysków i strat z wyjątkiem sytuacji, kiedy skutki finansowe zdarzeń powodujących powstanie lub rozwiązywanie podatku odroczonego ujmowane są bezpośrednio w kapitale własnym jednostki.

Leasing finansowy

Umowy leasingowe, w ramach których Spółka ponosi praktycznie całość ryzyka oraz czerpie praktycznie wszystkie korzyści wynikające z posiadania składników aktywów klasyfikowane są jako umowy leasingu finansowego. Aktywa posiadane przez Spółkę na mocy umów leasingu finansowego są wykazywane początkowo w wartości godziwej lub wartości bieżącej minimalnych opłat leasingowych, w zależności od tego która z tych kwot jest niższa. Wartość początkowa aktywów używanych na podstawie umów leasingu finansowego jest pomniejszana o odpisy amortyzacyjne oraz odpisy z tytułu utraty wartości. W przypadku braku wystarczającej pewności, że spółka uzyska tytuł własności po zakończeniu leasingu, dany składnik aktywów używany na mocy umów leasingu finansowego jest amortyzowany przez okres krótszy z: okres leasingu lub okres ekonomicznej użyteczności. W pozostałych przypadkach Spółka stosuje okresy amortyzacji analogiczne do rzeczowych aktywów trwałych.

Opłaty leasingowe są rozdzielane na część kapitałową i odsetkową przy użyciu stałej wewnętrznej stopy zwrotu, część odsetkowa obciąża rachunek zysków i strat przez okres trwania umowy.

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z SYTUACJI FIANANSOWEJ	Nota	31 grudnia 2010 rok	31 grudnia 2009 rok
A k t y w a			
I. Aktywa trwałe		5 048	6 427
Wartości niematerialne	1		20
Wartość firmy jednostek podporządkowanych	2		185
Rzeczowe aktywa trwałe	3	5 036	5 120
Długoterminowe aktywa finansowe	4	12	1 102
II. Aktywa obrotowe		8 310	9 673
Zapasy	5	4 560	4 741
Należności krótkoterminowe	6	3 321	4 439
Inwestycje krótkoterminowe	7		291
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	7	425	183
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	8	4	19
A k t y w a r a z e m		13 358	16 100

P a s y w a			
I. Kapitał własny		9 816	11 972
A. Kapitał własny przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej		9 816	11 972
Kapitał podstawowy		17 667	17 667
Kapitał zapasowy	10	3 445	3 445
Kapitał rezerwy z aktualizacji wyceny aktywów	11	4 289	4 289
Pozostałe kapitały rezerwowe	12		
Zyski zatrzymane/ Niepodzielony wynik finansowy		-15 585	-13 429
B. Udziały niekontrolujące			
II. Zobowiązania długoterminowe	14	0	0
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego			
Rezerwa na Świadczenia emerytalne	13		
III. Zobowiązania krótkoterminowe	15	3 542	4 128
Zobowiązania handlowe		2 554	3 215
Zobowiązania pozostałe		988	790
Rezerwy na świadczenia emerytalne			81
Pozostałe rezerwy			42
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	16		
P a s y w a r a z e m		13 358	16 100

Wartość księgowa		9 816	11 972
Liczba akcji		35 334 068	32 740 807
Wartość księgowa na jedną akcję (w zł)	17	0,28	0,12
Rozwodniona liczba akcji		35 334 068	32 740 807
Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję/udział (w zł)	17	0,28	0,01

POZYCJE POZABILANSOWE	Nota	31 grudnia 2010 rok	31 grudnia 2009 rok
1. Należności warunkowe			
2. Zobowiązania warunkowe		433	508
3. Inne (z tytułu)			
Pozycje pozabilansowe, razem		433	508

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT	Nota	Okres zakończony 31.12.2010	Okres zakończony 31.12.2009
Przychody netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	19	3 882	6 291
Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów	20	5 433	5 295
Zysk (strata) brutto ze sprzedaży		-1 551	996
Koszty ogólnego zarządu		827	3 282
Pozostałe przychody operacyjne	21	837	529
Pozostałe koszty operacyjne	22	347	37
Zysk (strata) z działalności operacyjnej		-1 888	-1 794
Przychody finansowe	23	167	149
Koszty finansowe	24	250	1 123
Zysk (strata) brutto		-1 971	-2 768
Podatek dochodowy	25		
Zysk (strata) netto z działalności gospodarczej		-1 971	-2 768
Odpis wartości firmy jednostek podporządkowanych		184	
Działalność zaniechana			
Strata za rok obrotowy na działalności zaniechanej			
Strata netto za rok obrotowy		-2 155	-2 768
Przypadający na:			
- Akcjonariuszy jednostki dominującej		-2 155	-2 768
- Udziały niekontrolujące			
Zysk (strata) netto	26	-2 155	-2 768
Średnia ważona liczba akcji zwykłych		357 980 563	1 766 703 488
Zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		-0,01	-0,01
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji zwykłych		357 980 563	1 766 703 488
Rozwodniony zysk (strata) na jedną akcję zwykłą (w zł)		-0,01	-0,01

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE Z CAŁKOWITYCH DOCHODÓW	Okres zakończony 31.12.2010	Okres zakończony 31.12.2009
Zysk/strata netto za okres	-2 155	-2 768
Inne całkowite dochody, w tym:		
- rozliczenie z kapitału z aktualizacji wyceny		
Całkowity dochód za okres	-2 155	-2 768

SKONSOLIDOWANE ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	Okres zakończony 31.12.2010	Okres zakończony 31.12.2009
I. Kapitał własny na początek okresu (BO)	11 972	14 740
a) zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości		
b) korekty błędów podstawowych		
I.a. Kapitał własny na początek okresu (BO), po uzgodnieniu do danych porównywalnych	11 972	14 740
Kapitał zakładowy na początek okresu	17 667	3 220
Zmiany kapitału zakładowego		14 447
a) zwiększenia (z tytułu)		14 447
- emisji akcji		14 447
Kapitał zakładowy na koniec okresu	17 667	17 667
Kapitał zapasowy na początek okresu	3 445	3 445
Zmiany kapitału zapasowego		
a) zwiększenia (z tytułu)		
b) zmniejszenie (z tytułu)		
Kapitał zapasowy na koniec okresu	3 445	3 445
Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu	4 289	4 289
Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny		
a) zwiększenia (z tytułu)		
b) zmniejszenia (z tytułu)		
Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu	4 289	4 289
Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu		
Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych		
a) zwiększenia (z tytułu)		
b) zmniejszenia (z tytułu)		
Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu		
Straty z lat ubiegłych na początek okresu	-13 429	-10 661
Zmiany	-2 156	-2 768
a) zwiększenia (z tytułu)	-2 156	-2 768
- strata za okres	-2 156	-2 768
b) zmniejszenia (z tytułu)		
Niepodzielony wynik finansowy na koniec okresu	-15 585	-13 429
II Kapitał własny akcjonariuszy jednostki dominującej na koniec okresu	-15 585	11 972
III. Udziały niekontrolujące na początek okresu		
Zmiany		
a) zwiększenia (z tytułu)		
b) zmniejszenia (z tytułu)		
IV. Udziały niekontrolujące na koniec okresu		
II. Kapitał własny na koniec okresu (BZ)	9 816	11 972

SKONSOLIDOWANY RACHUNEK PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH	Okres zakończony 31.12.2010	Okres zakończony 31.12.2009
DZIAŁALNOŚĆ OPERACYJNA		
I. Zysk (strata) netto	-2 162	-2 768
II. Korekty razem	1 495	-2 176
Zysk/strata udziałowców mniejszościowych		
Amortyzacja	344	396
(Zyski) straty z tytułu różnic kursowych		
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)		-61
(Zysk) strata z tytułu działalności inwestycyjnej		
Zmiana stanu pozostałych rezerw	113	-701
Zmiana stanu zapasów	181	-2528
Zmiana stanu należności i czynnych rozliczeń międzyokresowych	1 104	-3035
Zmiana stanu zobowiązań	-476	2418
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych		
Inne korekty	229	1335
Przeptywy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)	-667	-4 944
DZIAŁALNOŚĆ INWESTYCYJNA		
I. Wpływy	1 440	373
Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	98	6
Zbycie aktywów finansowych	1 342	367
II. Wydatki	531	1 287
Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	531	366
Wydatki na nabycie aktywów finansowych		921
Przeptywy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	909	-914
DZIAŁALNOŚĆ FINANSOWA		
I. Wpływy	0	0
II. Wydatki	0	0
Przeptywy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)	0	0
D. Przeptywy pieniężne netto, razem	242	-5 858
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych	242	-5 858
F. Środki pieniężne na początek okresu	183	6 041
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/- D), w tym:	425	183

A. NOTY OBJAŚNIAJĄCE**Nota 1.**

Wartości niematerialne razem	31.12.2010	31.12.2009
d) inne wartości niematerialne	0	20
e) zaliczki na wartości niematerialne		
Wartości niematerialne razem	0	20
WARTOŚCI NIEMATERIALNE (STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA)	31.12.2010	31.12.2009
a) własne	0	20
Wartości niematerialne razem	0	20

Nota 2.

WARTOŚĆ FIRMY JEDNOSTEK PODPORZĄDKOWANYCH	31.12.2010	31.12.2009
a) wartość firmy - jednostki zależne	0	185
Wartość firmy jednostek podporządkowanych, razem	0	185

ZMIANA STANU WARTOŚCI FIRMY - JEDNOSTKI ZALEŻNE	31.12.2010	31.12.2009
a) wartość firmy brutto na początek okresu	185	0
d) wartość firmy brutto na koniec okresu	0	185
e) odpis wartości firmy na początek okresu	0	
f) odpis wartości firmy za okres (z tytułu)	185	
g) odpis wartości firmy na koniec okresu	185	
h) wartość firmy netto na koniec okresu	0	185

Nota 3.

RZECZOWE AKTYWA TRWAŁE	31.12.2010	31.12.2009
a) środki trwałe, w tym:	3874	4296
- grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)		
- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3780	4045
- urządzenia techniczne i maszyny	55	96
- środki transportu	28	124
- inne środki trwałe	11	31
b) środki trwałe w budowie	1162	824
c) zaliczki na środki trwałe w budowie	0	
Rzeczowe aktywa trwałe, razem	5036	5120

ZMIANY ŚRODKÓW TRWAŁYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)					
	- budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	- urządzenia techniczne i maszyny	- środki transportu	- inne środki trwałe	Środki trwałe, razem
a) wartość brutto środków trwałych na początek okresu	10 310	1 458	750	271	12 789
b) zwiększenia (z tytułu)					
c) zmniejszenia (z tytułu)	11	837	659	237	1 744
- wniesienie aportu					0
d) wartość brutto środków trwałych na koniec okresu	10 299	621	91	34	11 045
e) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na początek okresu	6 252	1 105	126	65	7 548
f) amortyzacja za okres (z tytułu)	267	-539	63	-37	-246
- planowa	267	13	63	1	344
- sprzedaż		552		38	590
g) skumulowana amortyzacja (umorzenie) na koniec okresu	6 519	566	63	28	7 171
h) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na początek okresu					
i) odpisy z tytułu trwałej utraty wartości na koniec okresu					
j) wartość netto środków trwałych na koniec okresu	3 780	55	28	6	3 874

W roku 2010 Spółka EL-EKO Systems S.A. dokonała odpisu aktualizującego środki trwałe w wysokości 194 tys.zł. z tytułu utraty wartości w roku obrotowym nie wystąpiły. Amortyzacja rzeczowych aktywów trwałych została ujęta w kosztach sprzedanych produktów, towarów i materiałów oraz w kosztach ogólnego zarządu.

W księgach wieczystych nieruchomości posiadanych przez spółkę brak wpisów.

Nota 4.

DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE	31.12.2010	31.12.2009
c) w pozostałych jednostkach	12	1102
- udziały lub akcje	12	1102
Długoterminowe aktywa finansowe, razem	12	1102

ZMIANA STANU DŁUGOTERMINOWYCH AKTYWÓW FINANSOWYCH (WG GRUP RODZAJOWYCH)	31.12.2010	31.12.2009
a) stan na początek okresu	1102	2567
b) zmniejszenia (z tytułu)	1090	1465
d) stan na koniec okresu	12	1102

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	31.12.2010	31.12.2009
a) w walucie polskiej	12	1102
Papiery wartościowe, udziały i inne długoterminowe aktywa finansowe, razem	12	1102

PAPIERY WARTOŚCIOWE, UDZIAŁY I INNE DŁUGOTERMINOWE AKTYWA FINANSOWE (WG ZBYWALNOŚCI)	31.12.2010	31.12.2009
C. Z nieograniczoną zbywalnością, nienotowane na rynku regulowanym (wartość bilansowa)	1102	1102
a) udziały (wartość bilansowa):		1102
Wartość według cen nabycia, razem	50	1656
Wartość na początek okresu, razem	38	554
Korekty aktualizujące wartość (za okres), razem	38	
Wartość bilansowa, razem	12	1102

UDZIAŁY LUB AKCJE W JEDNOSTKACH PODPORZĄDKOWANYCH									
Lp.	a	b	c	d	f	g	i	j	k
	nazwa (firma) jednostki ze wskazaniem formy prawnej	siedziba	przedmiot przedsiębiorstwa	charakter powiązania	data objęcia kontroli / współkontroli / uzyskania znaczącego wpływu	wartość udziałów / akcji według ceny nabycia	wartość bilansowa akcji	procent posiadanego kapitału zakładowego	udział w ogólnej liczbie głosów na walnym zgromadzeniu
1	EL-EKO SYSTEM S.A.	Chorzów	wytwarzanie energii	spółka zależna skonsolidowa na metodą pełną	2009	1 429	845	100%	100%
2	ELKOP ADMINISTRACJA SP. ZO.O.	Chorzów	wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi	spółka zależna nieskonsolido wana	2010	50	50	100%	100%

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego

Spółka nie tworzyła aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego zgodnie z zasadą ostrożności nie widząc możliwości jego aktywowania.

Nota 5.

ZAPASY	31.12.2010	31.12.2009
a) materiały		398
b) półprodukty i produkty w toku	4 560	3 135
c) produkty gotowe		
d) towary		1 208
Zapasy, razem	4 560	4 741

Odpisy z tytułu utraty wartości zapasów w roku 2010 nie wystąpiły. Koszty ujęte w kosztach sprzedanych towarów i materiałów wyniosły 1 321 tys. zł.

Nota 6.

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE	31.12.2010	31.12.2009
a) od jednostek powiązanych	2	4439
- z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	2	4439
- do 12 miesięcy	2	4439
- powyżej 12 miesięcy		
- inne		
- dochodzone na drodze sądowej		
b) należności od pozostałych jednostek	3319	4439
Należności krótkoterminowe netto, razem	3321	4439
c) odpisy aktualizujące wartość należności	85	1941
Należności krótkoterminowe brutto, razem	3 406	6380

ZMIANA STANU ODPISÓW AKTUALIZUJĄCYCH WARTOŚĆ NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWYCH	31 grudnia 2010	31 grudnia 2009
Stan na początek okresu	1 941	1 959
a) zwiększenia (z tytułu)	85	0
- utworzenie odpisów na należności	85	
b) zmniejszenia (z tytułu)	1 941	18
- rozwiązanie odpisów w związku z nieściągalnością	1 941	18
Stan odpisów aktualizujących wartość należności krótkoterminowych na koniec okresu	85	1 941

NALEŻNOŚCI KRÓTKOTERMINOWE BRUTTO (STRUKTURA WALUTOWA)	31 grudnia 2010	31 grudnia 2009
a) w walucie polskiej	3 406	6 380
Należności krótkoterminowe, razem	3 406	6 380

Należności krótkoterminowe nie zawierają należności od jednostek powiązanych.

Należności z tytułu dostaw i usług nie są oprocentowane a termin płatności wynosi od 14 do 30 dni. Należności z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i podobne nie są oprocentowane.

Odpisy aktualizujące są ujmowane w pozycji "pozostałe koszty operacyjne" a odwrócenie odpisów aktualizujących w pozycji "pozostałe przychody operacyjne". W roku 2010 dokonano odpisów aktualizujących należności w wysokości 85 tys. zł.

Nota 7.

INWESTYCJE KRÓTKOTERMINOWE	31.12.2010	31.12.2009
a) udziały lub akcje przeznaczone do sprzedaży	0	291
Stan na początek roku	291	
Sprzedaż	291	
Krótkoterminowe aktywa finansowe, razem		291

Inwestycje krótkoterminowe obejmują aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy. Aktywa finansowe wyceniane w wartości godziwej przez wynik finansowy wykazuje się w wartości godziwej a zyski lub straty ujmowane są w rachunku zysków i strat.

ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY	31.12.2010	31.12.2009
Środki pieniężne w kasie i banku	425	474
Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne, razem	425	474

ŚRODKI PIENIĘŻNE I ICH EKWIWALENTY (STRUKTURA WALUTOWA)	31.12.2010	31.12.2009
a) w walucie polskiej	425	474
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty, razem	425	474

Nota 8.

Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	31.12.2010	31.12.2009
Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów	4	19
Pozostałe aktywa, razem	4	19

Nota 10

KAPITAŁ ZAKŁADOWY (STRUKTURA) na koniec roku na dzień 31-12-2010							
Seria / emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	Wartość serii / emisji wg wartości nominalnej	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji
E	zwykłe	brak		35 334 068	17 667 034,00	gotówką	10-03-2010
Liczba akcji razem				35 334 068	17 667 034,00		
Kapitał zakładowy, razem					17 667 034,00		
Wartość nominalna jednej akcji = 0,50 zł							
KAPITAŁ ZAKŁADOWY (STRUKTURA) na początku roku - na dzień 01-01-2010							
Seria / emisja	Rodzaj akcji	Rodzaj uprzywilejowania akcji	Rodzaj ograniczenia praw do akcji	Liczba akcji	Wartość serii / emisji wg wartości nominalnej	Sposób pokrycia kapitału	Data rejestracji
A	zwykłe	brak		160 979 000	1609790	gotówką	01-03-1995
B	zwykłe	brak		160 979 000	1609790	gotówką	03-10-2007
C	zwykłe	brak		1 287 832 000	12878320	gotówką	20-01-2009
D	zwykłe	brak		156 913 488	1569134,88	gotówką	20-01-2009
Liczba akcji razem				1 766 703 488	17 667 034,88		
Kapitał zakładowy, razem					17 667 034,88		
Wartość nominalna jednej akcji = 0,01 zł							

Liczba akcji w roku 2010 uległa zmianie z 1 766703 488 na 1 stycznia 2010 do 35 334 068 na 31 grudnia 2010 roku.

Liczba akcji uległa zmianie w związku z umorzeniem 88 sztuk oraz z asymilacją akcji serii A-D .

Kapitał akcyjny jest w całości opłacony.

Akcjonariusze posiadający ponad 5% głosów na Walnym Zgromadzeniu wg stanu na dzień 31 grudnia 2010 r.:

Atlantis Spółka Akcyjna- liczba akcji 4 671 747 , procent akcji 13,22 % , liczba głosów 4 671 747 .

Na dzień 07-01-2011 akcje firmy posiada dodatkowo Robert Bibrowski -liczba akcji-2 059 104 - procent akcji 5,83 % -liczba głosów -2 059 104 .

Nota 10.

KAPITAŁ ZAPASOWY	31.12.2010	31.12.2009
Utworzony zgodnie ze statutem	3 445	3 445
Kapitał zapasowy, razem	3 445	3 445

Nota 11.

KAPITAŁ Z AKTUALIZACJI WYCENY	31.12.2010	31.12.2009
a) z tytułu aktualizacji środków trwałych	4 289	4289
Kapitał z aktualizacji wyceny, razem	4 289	4289

Nota 12

ZYSKI ZATRZYMANE / NIEROZDZIELONY WYNIK Z LAT UBIEGLYCH	31.12.2010	31.12.2009
Straty z lat ubiegłych	-13 430	-10 661
Strata za okres bieżący	-2 155	-2 768
Stan na koniec okresu	-15 585	-13 429

Nota 13

UDZIAŁY NIEKONTROLUJĄCE	31.12.2010	31.12.2009
Stan na początek okresu	-515	
b) zmniejszenia (z tytułu)	-515	515
- zwiększenie wartości posiadanego pakietu akcji do 100%	-515	
Stan udziałów niekontrolujących na koniec okresu	0	-515

Nota 14

ZMIANA STANU DŁUGOTERMINOWEJ REZERWY NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE (WG TYTUŁÓW)	31.12.2010	31.12.2009
a) stan na początek okresu	0	467
b) zwiększenia (z tytułu)	0	0
d) rozwiązanie	0	467
e) stan na koniec okresu	0	0

ZMIANA STANU POZOSTAŁYCH REZERW DŁUGOTERMINOWYCH (WG TYTUŁÓW)	31.12.2010	31.12.2009
a) stan na początek okresu		468
b) zwiększenia (z tytułu)		
d) rozwiązanie (z tytułu)		468
e) stan na koniec okresu	0	0

Nie występują pozycje powodujące konieczność tworzenia rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego.

Nota 15.

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE	2010 rok bieżący	2009 rok poprzedni
f) wobec pozostałych jednostek	3 530	4 005
- z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	2555	3215
- do 12 miesięcy	2555	3215
- powyżej 12 miesięcy		
- zaliczki otrzymane na dostawy		
- zobowiązania wekslowe		
- z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	530	418
- z tytułu wynagrodzeń	10	73
- inne (wg rodzaju)	435	299
Zobowiązania krótkoterminowe, razem	3530	4005

ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE (STRUKTURA WALUTOWA)	2010 rok bieżący	2009 rok poprzedni
----------------------------------------------------------	-----------------------------	-------------------------------

a) w walucie polskiej	3530	
Zobowiązania krótkoterminowe, razem	3530	0

Zobowiązania z tytułu dostaw i usług są nieoprocentowane i rozliczane w terminach 14-30 dniowych. Zobowiązania z tytułu podatków, ceł ubezpieczeń i innych świadczeń są nieoprocentowane i rozliczane w okresach miesięcznych. Na dzień 31 grudnia 2010 w Spółce występują przeterminowane zobowiązania wobec Urzędu Miasta z tytułu podatku od nieruchomości oraz wobec Starostwa z tytułu opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu. Zobowiązania te zostały wycenione łącznie z należnymi odsetkami.

ZMIANA STANU KRÓTKOTERMINOWEJ REZERWY NA ŚWIADCZENIA EMERYTALNE I PODOBNE (WG TYTUŁÓW)	2010 rok bieżący	2009 rok poprzedni
a) stan na początek okresu	81	58
b) zwiększenia (z tytułu)		23
d) rozwiązanie (z tytułu)	81	0
e) stan na koniec okresu	0	81

ZMIANA STANU POZOSTAŁYCH REZERW KRÓTKOTERMINOWYCH (WG TYTUŁÓW)	2010 rok bieżący	2009 rok poprzedni
a) stan na początek okresu	42	43
d) rozwiązanie (z tytułu)	42	1
e) stan na koniec okresu	0	42

Nota 17

Wartość księgowa na 31.12.2010 r. 9 916 tys. zł

Liczba akcji na 31.12.2010 r. 35 334 068

Wartość księgowa na jedną akcję : 0,28

/ 9 916 tys. zł / 35334068/ 0,28 zł

Rozwodniona liczba akcji - 35 334 068

Rozwodniona wartość księgowa na jedną akcję 0,28 zł

Wartość księgowa na jedną 1 akcję wynosi 0,28 i wynika z podzielenia kapitału własnego w wys.9 816 tys.zł przez 35 334 068 szt akcji

Nota 18

Zobowiązania warunkowe i aktywa warunkowe

- 1.Grunt w wieczystym użytkowaniu na kwotę 339 tys.
2. Weksel in blanco -umowa leasingowa - samochód osobowy na kwotę 94 tys.

NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO SKONSOLIDOWANEGO RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT

Nota 19.

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA RZECZOWA - RODZAJE DZIAŁALNOŚCI)	2010 rok bieżący	2009 rok poprzedni
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	2 550	5 699
- w tym: od jednostek powiązanych (skorygowano w RW)	0	4

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY PRODUKTÓW (STRUKTURA TERYTORIALNA)	2010 rok bieżący	2009 rok poprzedni
a) kraj	2 550	5 699
Przychody netto ze sprzedaży produktów, razem	2 550	5 699
- w tym: od jednostek powiązanych(skorygowano RW)	0	4

Nota 19

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW (STRUKTURA RZECZOWA - RODZAJE DZIAŁALNOŚCI)	2010 rok bieżący	2009 rok poprzedni
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów, razem	1 332	600
- w tym: od jednostek powiązanych	0	

PRZYCHODY NETTO ZE SPRZEDAŻY TOWARÓW I MATERIAŁÓW (STRUKTURA TERYTORIALNA)	2010 rok bieżący	2009 rok poprzedni
a) kraj	1 332	600
- w tym: od jednostek powiązanych	0	
Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów, razem	1 332	600

Nota 20.

KOSZTY WEDŁUG RODZAJU	2010 rok bieżący	2009 rok poprzedni
a) amortyzacja	347	396
b) zużycie materiałów i energii	1 185	2 250
c) usługi obce	1 352	2 982
d) podatki i opłaty	524	420
e) wynagrodzenia	1 304	3 342
f) ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	184	604
g) pozostałe koszty rodzajowe (z tytułu)	81	331
Koszty według rodzaju, razem	4 977	10 325
Zmiana stanu zapasów, produktów i rozliczeń międzyokresowych	(37)	(2 181)
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki (wielkość ujemna)	0	
Koszty sprzedaży (wielkość ujemna)		
Koszty ogólnego zarządu (wielkość ujemna)	(827)	(3 286)
Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	4 112	4 857

Nota 21.

INNE PRZYCHODY OPERACYJNE	2010 rok bieżący	2009 rok poprzedni
a) rozwiązane rezerwy (z tytułu)	0	464

-na należność główną		18
- na nagrody jubileuszowe i odprawy emerytalne		445
- na kary umowne		1
b) pozostałe	837	65
-zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	44	
- inne	793	
Inne przychody operacyjne, razem	837	529

Nota 22.

INNE KOSZTY OPERACYJNE	2010 rok bieżący	2009 rok poprzedni
a) utworzone rezerwy (z tytułu)		
-na zobowiązania		
b) pozostałe, w tym:	347	37
- rezerwa na nagrody jubileuszowe		37
...pozostałe	347	
Inne koszty operacyjne, razem	347	37

Nota 23.

PRZYCHODY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	2010 rok bieżący	2009 rok poprzedni
b) pozostałe odsetki	15	62
- od pozostałych jednostek	15	62
Przychody finansowe z tytułu odsetek, razem	15	62

INNE PRZYCHODY FINANSOWE	2010 rok bieżący	2009 rok poprzedni
a) pozostałe,	152	87
'- inne	152	
.- zysk ze zbyci aktywów finansowych		87
Inne przychody finansowe, razem	152	87

Nota 24.

KOSZTY FINANSOWE Z TYTUŁU ODSETEK	2010 rok bieżący	2009 rok poprzedni
b) pozostałe odsetki	52	10
- dla innych jednostek, w tym:	52	10
- odsetki statystyczne od zobowiązań układowych		
Koszty finansowe z tytułu odsetek, razem	52	10

INNE KOSZTY FINANSOWE	2010 rok bieżący	2009 rok poprzedni
c) pozostałe, w tym:	198	1 113
- dyskonto zobowiązań		
'- aktualizacja aktywów finansowych	55	1 113
- strata na sprzedaży akcji	143	
Inne koszty finansowe, razem	198	1 113

Nota 25.

PODATEK DOCHODOWY BIEŻĄCY	2010 rok bieżący	2009 rok poprzedni
1. Zysk (strata) brutto (skonsolidowany)	(2 155)	(2 768)
4. Podstawa opodatkowania podatkiem dochodowym	0	0

7. Podatek dochodowy bieżący ujęty (wykazany) w deklaracji podatkowej okresu, w tym:	0	0
--------------------------------------------------------------------------------------	---	---

Nota 26

Straty spółek zostaną pokryte zyskami przyszłych okresów.

Zysk przypadający na jedną akcję

Szczegółowy sposób wyliczenia straty na jedną akcję:

Ilość akcji na początek okresu	1 766 703 488
Ilość akcji na koniec okresu	35 334 068
Średnia ważona ilość akcji	357 890 563
Strata netto za 12 miesięcy	- 2 155 tys. zł
Strata na jedną akcję zwykłą	-0,01 zł
Rozwodniona liczba akcji	357 890 563
Rozwodniona strata na jedną akcję zwykłą	-0,01 zł

NOTY OBJAŚNIAJĄCE DO RACHUNKU PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH

Struktura środków pieniężnych i ich ekwiwalentów / w tys.zł/:

	2010	2009
1. W kasie i w banku	425	183

Działalność operacyjna obejmuje podstawową działalność spółki oraz każda inna działalność, która nie ma charakteru działalności inwestycyjnej i finansowej.

Działalność inwestycyjna jest to działalność polegająca na nabywaniu i sprzedaży długoterminowych aktywów oraz innych inwestycji nie zaliczonych do ekwiwalentów środków pieniężnych.

Działalność finansowa jest to działalność, w wyniku której zmianie ulega wysokość i struktura kapitału własnego oraz zadłużenia jednostki.

Informacje o segmentach operacyjnych

PE ELKOP S.A. osiągnęła przychody z najmu nieruchomości. EL EKO SYSTEMS osiąga wyłącznie przychody z dzierżawy. Nie wyodrębniano segmentów operacyjnych.

Transakcje z podmiotami powiązаныmi

Transakcje z PE ELKOP S.A. ze spółką zależną:

Na dzień 31.12.2010 roku nie występują należności i zobowiązania wobec ELKOP ADMINISTRACJA SP.ZOO oraz EL EKO SYSTEM S.A.

W roku 2010 nie dokonywano transakcji ze spółkami zależnymi..

Wynagrodzenia Zarządu i Rady Nadzorczej

w tys.zł

Za dwanaście miesięcy 2010 roku Zarządowi Spółki PE ELKOP S.A. (spółka dominująca) wypłacono

wynagrodzenia:

- Gabriela Derecka - 195,0 tyś
- Piotr Żołyński - 47,3 tyś
- Jacek Koralewski – 5,0 tyś
- Anna Kajkowska - 38,4 tyś

Za dwanaście miesięcy 2010 roku Rada Nadzorcza P.E. ELKOP S.A. otrzymała wynagrodzenia.

- Piotr Opławski - 40,1 tyś
- Mariusz Patrowicz - 17,7 tyś
- Damian Patrowicz - 17,7 tyś
- Małgorzata Patrowicz - 17,7 tyś
- Piotr Zalicz - 36,4 tyś

Osoby zarządzające i nadzorujące emitenta nie otrzymały zaliczek, pożyczek, gwarancji i poręczeń

5. Informacje o instrumentach finansowych

Nie występują istotne pozycje w poszczególnych kategoriach instrumentów finansowych. W okresie objętym sprawozdaniem nie dokonywano reklasyfikacji instrumentów finansowych.

6. Zarządzanie ryzykiem

Opisane jest w sprawozdaniu Zarządu.

7. Kursy EURO użyte do przeliczenia wybranych danych finansowych.

Wybrane dane finansowe prezentowane w sprawozdaniu finansowym przeliczono na walutę Euro w następujący sposób:

- Pozycje dotyczące rachunku zysków i strat oraz rachunku przepływów pieniężnych przeliczono według kursu stanowiącego średnią arytmetyczną średnich kursów ogłaszanych przez NBP obowiązujących na ostatni dzień każdego miesiąca.
Kurs ten wyniósł 1 EURO = 4,0044 zł (1EURO = 4,3406 zł).
- Pozycje bilansowe przeliczono według średniego kursu ogłoszonego przez NBP, obowiązującego na dzień bilansowy. Kurs ten wyniósł na 31 grudnia 2010 r. 1 EURO = 3,9603 zł, na 31 grudnia 2009 r. 1 EURO = 4,1082 zł.

	w tys. zł		w tys. EURO	
	ROK 2010	ROK 2009	ROK 2010	ROK 2009
Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	3 882	6 291	969	1 449
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-1 888	-1 794	-471	-413
Zysk (strata) przed opodatkowaniem	-1 971	-2 768	-492	-638
Zysk (strata) netto	-1 971	-2 768	-492	-638

Przepływy środków pieniężnych netto z działalności operacyjnej	-667	-4 944	-157	-1 139
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności inwestycyjnej	909	-914	227	-211
Przepływy środków pieniężnych netto z działalności finansowej	0	0	0	0
Zmiana stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	242	-5 858	60	- 1 349
Aktywa razem	13 358	16 100	3 373	3 919
Zobowiązania krótkoterminowe	3 542	4 128	894	1 005
Kapitał własny	9 816	11 972	2 479	2 914
Kapitał zakładowy	17 667	17 667	4 461	4 300
Średnia ważona rozwodniona liczba akcji (w szt.)	35 334 068	32 740 807	35 334 068	32 740 807
Zysk (strata) przypadający na jedną akcję (w zł / EURO)	-0,01	-0,01	-0,01	-0,01
Wartość księgową na jedną akcję (w zł / EURO)	0,28	0,12	0,07	0,03

8. Wydarzenia po dniu bilansowym

Istotne zdarzenia po dniu bilansowym opisane są w komentarzu Zarządu Spółki.

Chorzów dnia, 21 marca 2011 r.

Podpisy wszystkich Członków Zarządu

Jacek Koralewski
imię i nazwisko

Prezes Zarządu
stanowisko/funkcja

.....
podpis

Anna Dorota Kajkowska
imię i nazwisko

Vice Prezes Zarządu
stanowisko/funkcja

.....
podpis

Podpis osoby, której powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych

Monika Ostrowska
Imię i nazwisko

.....
podpis