



Szanowni Państwo,

W imieniu Zarządu Spółki PE ELKOP S.A. przekazuję Państwu Raport Roczny podsumowujący wyniki Przedsiębiorstwa Elektromontażowego ELKOP Spółka Akcyjna za 2010 r.

Bez wątpienia miniony rok dla Przedsiębiorstwa Elektromontażowego ELKOP Spółki Akcyjnej należał do najtrudniejszych. Odczuliśmy skutki ogólnoświatowego kryzysu gospodarczego, spowolnienia i ograniczenia inwestycji w sektorach na rzecz których Spółka prowadzi działalność. Rok 2010 podobnie jak poprzedni, był trudny dla branży górniczej, z powodu nadal odczuwalnego kryzysu gospodarczego. Mniejsze środki na inwestycje w modernizację kopalń, a tym samym ograniczenie nakładów – wpłynęły na wolumen i strukturę zamówień dla przedsiębiorstw zaplecza górniczego. Pomimo trudności w sektorze górniczym - spółka w 2010 r. podjęła realizację kilku znaczących zadań w branży elektromontażowej.

Mając świadomość obecnej sytuacji gospodarczej, Zarząd podjął decyzję o dywersyfikacji działalności. Jednym z takich działań było zwiększenie zaangażowania w branżę deweloperską. Podjęliśmy również działania mające na celu unowocześnienie oraz efektywne wykorzystanie posiadanych zasobów lokalowych i powierzchni przemysłowych. Działania takie miały na celu stworzenie kompleksu biurowo-przemysłowego przynoszącego stałe przychody Spółce. W obecnej chwili zdecydowana większość powierzchni biurowej jak i przemysłowej została wynajęta.

Jednocześnie spółka kontynuuje realizację osiedla domków jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej w Katowicach. Inwestycja zlokalizowana w jednej z najbardziej prestiżowych dzielnic centralnego miasta Śląska. Inwestycja zostanie

zrealizowana w 2011 r. Dotychczasowe wyniki sprzedaży odnotowane w minionym roku, pomimo trwającego kryzysu w branży, pozwalają wiązać z nią duże nadzieje. Przychody z tego tytułu pozwolą na realizację strategii nakreślonej przez nowy Zarząd, jak również ustabilizowanie sytuacji finansowej Spółki.

Zarząd Spółki optymistycznie patrzy w przyszłość, mając na celu umocnienie pozycji spółki na rynku.

Jesteśmy przekonani, że umiejętnie pokonamy trudności spowolnienia gospodarczego.

W imieniu Zarządu składam wyrazy szacunku naszym Akcjonariuszom za wsparcie dla wszelkich działań podejmowanych przez spółkę oraz zaufanie i lojalność wobec marki PE ELKOP S.A.

Z wyrazami szacunku

Jacek Koralewski
Prezes Zarządu